



---

---

**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 150/2015**  
**MODALIDADE CONCORRÊNCIA Nº 03.017/2015**

---

---

O Município de Araxá - MG, com sede na Rua Presidente Olegário Maciel, nº 306, 2º Piso, CEP: 38.183-186, Centro, nesta cidade, em atendimento a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana, torna público a abertura do **Processo Licitatório nº 150/2015** na modalidade **CONCORRÊNCIA Nº 03.017/2015, PELO REGIME DE EMPREITADA POR MENOR PREÇO GLOBAL**, tendo por finalidade a contratação de empresa especializada em serviços de engenharia civil conforme objeto descrito no item 1.1. deste Edital, que será regida pela Lei Federal nº 8.666 de 21.06.93 demais alterações, Lei Complementar nº 123/2006, demais normas aplicáveis à matéria e condições fixadas neste edital.

**DA SESSÃO PÚBLICA:**

A sessão pública será dirigida pelo Presidente da Comissão Permanente de Licitação e **iniciar-se á as 09h00min do dia 19/10/2015** com o recebimento dos envelopes contendo os Documentos de Habilitação e as Propostas de Preço, que deverão ser entregues em envelopes fechados e separados, conforme segue:

**ENTREGA DOS ENVELOPES “DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA”**

**DATA: 19/10/2015**

**HORÁRIO: 09h00min**

**LOCAL: Setor de Licitação - Rua Alexandre Gondim, nº 112 - CEP. 38.183-100 - Bairro Centro Araxá - MG**

**ABERTURA DOS ENVELOPES “DOCUMENTAÇÃO E PROPOSTA”**

**DATA: 19/10/2015**

**HORÁRIO: 09h15min**

**LOCAL: Setor de Licitação - Rua Alexandre Gondim, nº 112 - CEP. 38.183-100 - Bairro Centro Araxá - MG**

Aberta a sessão no horário previsto para abertura dos envelopes “documentação e proposta”, não mais será permitida a entrada de interessados em participar da licitação, como proponentes, apenas como ouvinte.

Se no dia supracitado não houver expediente, o recebimento e o início da abertura dos envelopes referentes a este certame serão realizados no primeiro dia útil subsequente de funcionamento da entidade.

Caso algum licitante, por qualquer motivo, esteja impossibilitado de fazer a entrega presencial dos envelopes através de seus empregados ou representante credenciado ou por meio de mensageiro, poderá fazê-la via Correios, com registro, devendo, nesta situação, chegarem ao destino até o dia, horário e local, fixados no preâmbulo deste ato convocatório; caso algum dos envelopes não tenha a rubrica do representante legal do licitante no fecho, este será rubricado, na abertura do certame, pelos membros da COMISSÃO e por todos os representantes, credenciados, presentes.

Se não houver tempo suficiente para a habilitação e julgamento das propostas em um único momento, em face do exame da documentação e da conformidade das propostas apresentadas com os requisitos do ato convocatório, os envelopes não abertos, já rubricados no fecho, ficarão em poder da COMISSÃO até a data e horário marcados para prosseguimento dos trabalhos.

---

---

**I - DO OBJETO**

---

---

1.1 - Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa especializada em engenharia civil, incluindo fornecimento de material e mão de obra, para Reforma do CEMEI Doralice Afonso, conforme previstos neste edital e seus anexos.

1.2 - Constituem anexos deste instrumento convocatório, dele fazendo parte integrante:

**Anexo I** - Justificativa e Informações Técnicas;

**Anexo II** - Planilha Orçamentária de Custos;

**Anexo III** - Cronograma Físico-Financeiro;



**Anexo IV** - Memorial Descritivo;

**Anexo V** - Modelo de Termo de Credenciamento;

**Anexo VI** - Modelo de Declaração Geral;

**Anexo VII** - Modelo de Atestado de Visita Técnica;

**Anexo VIII** - Carta com indicação do representante para assinatura contrato;

**Anexo IX** - Modelo Declaração de Enquadramento de Micro Empresa ou EPP;

**Anexo X** - Modelo Termo de Desistência de Recurso. Não é obrigatório por tratar de um direito previsto no art. 109 da Lei 8.666/93;

**Anexo XI** - Modelo de Minuta de Contrato.

---

---

## II - DA ÁREA SOLICITANTE

---

---

2.1 - Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana.

---

---

## III - DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

---

---

3.1 - Poderão participar da presente licitação qualquer empresa ou sociedade estabelecida no Brasil, que esteja credenciada para execução de obras e serviços equivalentes ao objeto do presente Edital, desde que não infrinjam o art. 9º da Lei nº 8.666/93 e estejam em condições de atender todas as exigências do presente Edital de Concorrência e, ainda, que:

3.1.1 - não estejam sob falência, recuperação judicial ou extrajudicial, concurso de credores, dissolução, liquidação ou suspensas de licitar no âmbito da Prefeitura Municipal de Araxá/MG, mesmo que temporariamente e/ou declarada inidônea por qualquer ente da Administração Pública, ressalvada hipótese de reabilitação;

3.1.2 - não estejam reunidas em consórcio e não sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si;

3.1.3 - seus dirigentes, gerentes, sócios, responsáveis técnicos ou empregados não pertençam aos quadros da Prefeitura Municipal de Araxá/MG.

3.2 - Cada licitante deverá apresentar apenas uma proposta, sendo vedada à participação na proposta de outra licitante, a qualquer pretexto.

3.3 - Serão desconsiderados, documentos ou propostas apresentadas em telex, telegramas, fac-símiles ou e-mails.

3.4 - As cópias dos documentos originais somente serão aceitas se completamente legíveis, mesmo que autenticadas.

3.5 - A Comissão de Licitação reserva-se no direito de solicitar o original de qualquer documento, sempre que tiver dúvida e julgar necessário.

3.6 - A validade para os documentos apresentados será aquela constante de cada documento ou estabelecida em lei. Os documentos que não possuírem prazo de vigência estabelecido pelo órgão expedidor, deverão ser datados dos últimos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data de abertura desta Concorrência, exceto os atestados de capacidade técnica.

3.7 - Os documentos originais que acompanham as cópias, para efeito de autenticação, serão devolvidos, após conferência, aos interessados.

### **3.8 - Do Credenciamento (Documentos fora dos envelopes):**

3.8.1 - Na sessão pública de realização do certame cada licitante far-se-á presente com apenas um representante que, munido de documento hábil, será o único admitido a intervir nas fases do procedimento



licitatório, respondendo, assim, para todos os efeitos, por sua representada, **devendo, ainda, no ato da entrega dos envelopes,** identificar-se, exibindo a cédula de identidade, bem como apresentar Termo de Credenciamento previsto no **Anexo V** ou instrumento particular de procuração, **com firma reconhecida em Cartório** ou, se preferir, instrumento público de procuração outorgando poderes especiais para participar do certame.

3.8.2 - Por documento hábil, entende-se:

3.8.2.1 - Habilitação do representante mediante instrumento público ou particular de procuração ou Termo de Credenciamento (**com firma reconhecida**) previsto no **Anexo V**, com poderes específicos, desde que acompanhado da cópia autenticada do Contrato Social, que comprove sua capacidade de representação legal, Estatuto ou qualquer outro documento de constituição legalmente registrado em órgão competente, que comprove a assinatura do proprietário da empresa. A não apresentação do documento não inabilitará o licitante, mas impedirá o seu representante de se manifestar, em todas as fases do processo e responder em seu nome.

3.8.3 - Fica dispensada de apresentar carta de credenciamento ou procuração, a empresa que comparecer representada por seu dirigente, que deverá, **no ato da entrega dos envelopes, ou junto aos documentos de habilitação,** comprovar esta qualidade através de cópia autenticada do contrato Social, Estatuto ou qualquer outro documento de constituição legalmente registrado em órgão competente que comprove a assinatura do proprietário da empresa.

3.8.4 - Em caso de administrador eleito em ato apartado, deverá, **no ato da entrega dos envelopes, ou junto aos documentos de habilitação,** apresentada cópia autenticada da ata de reunião ou assembleia em que se deu a eleição.

3.8.5 - Será admitido apenas 01 (um) representante para cada empresa licitante.

3.8.6 - Caso haja suspensão de sessão, fica admitido um novo credenciamento nas mesmas condições anteriores, quando houver impossibilidade de comparecimento do credenciado.

3.8.7 - A simples participação da licitante na presente Concorrência implica nos seguintes compromissos:

- a) Estar ciente das condições da licitação, assumir a responsabilidade pela autenticidade de todos os documentos apresentados e fornecer quaisquer informações complementares solicitadas pela Comissão Permanente de Licitação;
- b) Aceitação e submissão a todas as condições estabelecidas nesta Concorrência, bem como o compromisso formal de executar as obras de acordo com as especificações e descrições dos Anexos que acompanham este edital, alocando todos os equipamentos, pessoal e materiais necessários e tomar todas as medidas para assegurar adequado controle de qualidade, obedecendo fielmente as Normas Brasileiras de Construções;
- c) A inclusão, na proposta, dos encargos sociais trabalhistas, taxas devidas pela execução do serviço a órgão Federal, Estadual ou Municipal, correndo as mesmas por conta da empresa proponente, enfim, quaisquer outras despesas necessárias à realização dos serviços, bem assim, deduzidos quaisquer descontos que venham a ser concedidos, e implica, também, a ciência de que, se vencedora, a licitante deverá realizar os serviços pelo valor resultante da sua proposta;
- d) Que se compromete a manter, durante todo o período de execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas nesta licitação, além daquelas pertinentes à legislação trabalhista.

---

#### **IV - DA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO E DA PROPOSTA DE PREÇOS**

---

4.1 - Os documentos de habilitação e a proposta de cada licitante deverão ser apresentados em **envelopes distintos, indevassáveis e colados, sob pena de desqualificação, contendo em sua parte externa, além da razão social, CNPJ e endereço do licitante, os seguintes dizeres:**



**ENVELOPE Nº 01: DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ - MG**

**Comissão Permanente de Licitação**

**Processo Licitatório nº 150/2015**

**Modalidade Concorrência nº 03.017/2015**

**Limite para entrega: 19/10/2015 às 09h00min**

**Horário da abertura: 19/10/2015 às 09h15min**

**Razão Social:**

**CNPJ:**

**Endereço:**

**ENVELOPE Nº 02: PROPOSTA DE PREÇO**

A

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ - MG**

**Comissão Permanente de Licitação**

**Processo Licitatório nº 150/2015**

**Modalidade Concorrência nº 03.017/2015**

**Limite para entrega: 19/10/2015 às 09h00min**

**Horário da abertura: 19/10/2015 às 09h15min**

**Razão Social:**

**CNPJ:**

**Endereço:**

---

---

**V - DA ENTREGA E ABERTURA DOS ENVELOPES**

---

---

5.1 - A Prefeitura de Araxá não se responsabilizará por envelopes “Documentos de Habilitação” e “Proposta de Preço” endereçada via postal ou por outras formas, entregues em local diverso do setor de protocolo do Setor de Licitação, e que, por isso, não cheguem na data e horário previsto no preâmbulo deste instrumento convocatório.

5.2 - No envelope nº 01 - “Documentação de Habilitação” a ser entregue no dia previsto para sessão pública deverá **conter toda a documentação prevista no item VI abaixo, inclusive as declarações contidas nos anexos desse edital, exceto o anexo V e demais documentos exigidos no item 3.8 (Do credenciamento), que poderão vir fora do envelope documentação.**

5.3 - A abertura dos envelopes “Documentação” e “Proposta” serão feitas no mesmo local e horário mencionado no preâmbulo.

---

---

**VI - DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**

---

---

6.1 - As licitantes deverão apresentar os documentos abaixo relacionados, com vigência plena até a data fixada para a abertura dos envelopes “Documentação”, em original ou cópia legível autenticada por cartório competente.

**6.1.1 - A documentação relativa à habilitação jurídica, consistirá em:**

6.1.2 - Ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de



sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores;

6.1.3 - Inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhada de prova de diretoria em exercício sendo sociedade civil sem fins lucrativos;

6.1.4 - Registro comercial, no caso de empresa individual;

6.1.5 - decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

## **6.2 - A documentação relativa à regularidade fiscal e trabalhista, consistirá em:**

6.2.1 - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica (CNPJ);

6.2.2 - Prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal se houver relativo à sede ou domicílio do licitante pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

6.2.3 - Prova de regularidade para com a Fazenda Federal e a Seguridade Social, mediante apresentação de Certidão Negativa de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União ou Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos a Créditos Tributários Federais e à Dívida Ativa da União, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil ou pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional;

6.2.4 - Prova de regularidade para com a Fazenda Estadual do domicílio ou sede do licitante, mediante apresentação de certidão emitida pela Secretaria competente do Estado;

6.2.5 - Prova de regularidade para com a Fazenda Municipal do domicílio ou sede do licitante, mediante apresentação de certidão emitida pela Secretaria competente do Município;

6.2.6 - Prova de regularidade relativa ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço, mediante apresentação de certidão emitida pela Caixa Econômica Federal;

6.2.7 - Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeitos de negativa, nos termos do Título VII-A da Constituição das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-lei nº 5.452, de 01 de maio de 1943 (**CNDT**);

## **6.3 - Documentação relativa à qualificação técnica:**

6.3.1 - Prova de Registro e quitação da licitante e de seu Responsável Técnico no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), ou ainda no órgão competente ao da categoria, da região da sede da empresa, bem como documento que comprove o vínculo deste com a empresa;

6.3.1.1 - A comprovação de que o responsável técnico pertence ao quadro permanente da empresa deve ser feito por meio da apresentação de cópia do Contrato Social da empresa licitante em que o responsável técnico figure como sócio ou da Carteira de Trabalho do responsável técnico com a devida anotação de emprego na licitante, ou do Contrato de Prestação de Serviços firmado entre o responsável técnico e a licitante.

## **6.4 - Documentação relativa à qualificação econômico-financeira:**

6.4.1 - Certidão negativa de falência, recuperação judicial expedida pelo distribuidor da sede da licitante;

6.4.2 - Balanço Patrimonial e as Demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados na forma da lei, que comprovem a boa situação financeira da empresa, vedada a sua substituição por balancetes ou balanços provisórios, podendo ser atualizados segundo a variação do IGP/FGV, quando encerrado há mais de 3(três) meses da data de apresentação da proposta;



6.4.2.1 - Deverá ser comprovada a boa situação econômico-financeira dos licitantes, que será demonstrada com base nos seguintes parâmetros, sendo inabilitados os que apresentarem resultados menor que um ( $\leq 1$ ), em qualquer dos índices abaixo:

- a) Liquidez Geral (LG), Solvência Geral (SG) e Liquidez Corrente (LC), maiores ou iguais a um ( $\geq 1$ ), resultantes da aplicação das fórmulas:

$$LG = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizável a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$SG = \frac{\text{Ativo Total}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$

$$LC = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

6.4.2.2 - As licitantes deverão apresentar **Memorial de Cálculo** demonstrando sua boa situação financeira, conforme formula acima previsto, devidamente assinado pelo Contador responsável, com o número de seu C.R.C. e pelo representante legal da empresa.

6.4.3 - Serão considerados aceitos como na forma da Lei o balanço patrimonial e demonstração contábeis assim apresentados:

6.4.3.1 - Sociedades regidas pela Lei nº 6.404/76 (Sociedade Anônima):

- a) Publicados em Diário Oficial; ou
- b) Publicados em jornal de grande circulação; ou
- c) Por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante.

6.4.3.2 - Sociedades limitadas (Ltda.):

- a) Por fotocópia do Livro Diário, inclusive com os Termos de Aberturas e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em outro órgão equivalente; ou
- b) Fotocópia do balanço e das demonstrações contábeis devidamente registradas ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante.

6.4.3.3 - Sociedades sujeitas ao regime estabelecido pela Lei Complementar nº 123, de 14/12/06 - Estatuto da ME e das EPP - Simples Nacional:

- a) Por fotocópia do Livro Diário, inclusive com os Termos de Aberturas e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante ou em outro órgão equivalente; ou
- b) Fotocópia do balanço e das demonstrações contábeis devidamente registradas ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante.

6.4.3.4 - Sociedade criada no exercício em curso:

- a) Fotocópia do balanço de abertura devidamente registradas ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio do licitante.

6.4.4 - Os balanços patrimoniais e as demonstrações contábeis deverão estar assinadas por Contador ou por outro profissional equivalente devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade.

6.4.5 - A licitante deverá possuir capital social mínimo ou patrimônio líquido no valor correspondente a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação.



## **6.5 - Do tratamento diferenciado previsto para ME e EPP:**

6.5.1 - As Microempresas e Empresas de Pequeno Porte terão tratamento diferenciado previsto na Lei Complementar 123/2006.

6.5.2 - A condição de Microempresa ou Empresa de Pequeno Porte será comprovada mediante apresentação da seguinte documentação, no momento da abertura da licitação:

a) certidão de enquadramento no Estatuto Nacional da Microempresa e Empresa de Pequeno Porte, fornecida pela Junta Comercial da sede do licitante, de acordo com a Instrução Normativa DNRC nº 103/2007; e,

b) declaração de enquadramento em conformidade com o art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006, afirmando ainda que não se encontra em nenhuma das situações previstas no § 4º do art. 3º da Lei Complementar nº 123/2006; e,

c) no caso de microempresa ou empresa de pequeno porte com início de atividade no ano calendário corrente, declaração de que não se enquadra na hipótese do § 10 do art. 3º da LC 123/2006.

6.5.3 - As Declarações previstas no item 6.5.2 letra “b” e “c” poderá obedecer o Modelo constante do **Anexo IX**, (Declaração de Enquadramento como Micro-Empresa ou Empresa de Pequeno Porte) deste Edital.

6.5.4 - As microempresas e empresas de pequeno porte, por ocasião da participação neste certame licitatório, **deverá** apresentar toda a documentação exigida para efeito de comprovação de regularidade fiscal, mesmo que esta apresente alguma restrição.

6.5.5 - Havendo alguma restrição na comprovação da regularidade fiscal, será assegurado, as mesmas, o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado o vencedor do certame, prorrogáveis por igual período, a critério da Administração Pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito, e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

6.5.6 - A não-regularização da documentação, no prazo previsto no subitem 6.5.5, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas no art. 81 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura do contrato, ou revogar a licitação.

6.5.7 - A falta da Certidão de Micro Empresa e as Declarações previstas no item 6.5.2 alíneas “b” e “c” não será motivo de inabilitação do licitante, que ficará impedido de exercer seu direito previsto na Lei complementar nº 123/2006.

6.5.8 - Em nenhuma hipótese será concedido prazo para apresentação de DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO exigidos neste processo, e não trazidos à reunião destinada à habilitação, no respectivo envelope, salvo na hipótese constante do art. 48, § 3º, da Lei nº 8.666/93 e no item 6.5.4 e 6.5.5.

6.5.9 - Os documentos acima exigidos poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por cartório competente, publicação em órgão da imprensa oficial, por servidor do Setor de Licitações desta Administração ou por qualquer membro da comissão de licitação mediante apresentação dos originais.

6.5.10 - Se durante a fase de habilitação for constado documentos sem autenticação, poderá a comissão permanente de licitação autenticá-lo mediante apresentação dos originais.

## **6.6 - Demais comprovações:**

**6.6.1 - Anexo VI** - Modelo de Declaração Geral;

**6.6.2 - Anexo VII** - Modelo de Atestado de Visita Técnica;

**6.6.3 - Anexo VIII** - Carta com indicação do representante para assinatura contrato;



**6.6.4 - Anexo IX** - Modelo Declaração de Enquadramento de Micro Empresa ou EPP;

**6.6.5 - Anexo X (facultado)** - Termo de Desistência do Prazo de Recurso. Não obrigatório por tratar de um direito previsto no art. 109 da Lei 8.666/93;

**6.7 - Da visita técnica:**

6.7.1 - Os interessados deverão realizar Visita Técnica, que deverá ser agendada antecipadamente junto a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana pelo telefone (34) 3691.7036 - 3691.7054, tendo como termo a contar do primeiro dia útil ao da publicação, estendendo-se até o dia útil anterior a data prevista para realização da sessão pública, no horário das 08h00min às 12h00min e das 14h00min às 18h00min.

6.7.2 - Não será aceita visita sem o respectivo agendamento.

6.7.3 - A Visita Técnica deverá ser feita por representante da empresa, devidamente credenciado para tal.

6.8 - Sob pena de inabilitação, todos os documentos apresentados para habilitação deverão estar em nome do licitante e, preferencialmente, com número do CNPJ e endereço respectivo, observando-se que:

6.9 - Se o licitante for a **matriz**, todos os documentos deverão estar em nome da **matriz**;

6.10 - Se o licitante for a **filial**, todos os documentos deverão estar em nome da **filial**;

6.11 - Se o licitante for **matriz**, e o **executor** do contrato for **filial**, deverão ser apresentados tanto os documentos da matriz quanto os da filial;

6.12 - Serão dispensados da **filial** aqueles documentos que, pela própria natureza, comprovadamente, forem emitidos somente em nome da **matriz**.

6.13 - Todos os documentos acima referidos deverão estar com prazo de validade em vigor, na data de abertura dos envelopes, contendo a habilitação dos interessados. Os documentos que não possuírem prazo de vigência estabelecido pelo órgão expedidor, deverão ser datados dos últimos 180 (cento e oitenta) dias anteriores à data de abertura desta Concorrência, exceto os atestados de capacidade técnica.

6.14 - Alegações posteriores relacionadas com o desconhecimento de informações e das condições locais pertinentes à execução do objeto, não serão argumentos válidos para reclamações futuras, nem desobrigam a execução do contrato.

6.15 - Serão inabilitadas as licitantes que deixarem de apresentar a documentação acima solicitadas até as datas indicadas, ou apresentarem-nas incompletas ou em desacordo com as disposições do edital.

6.16 - Os documentos acima mencionados não poderão ser substituídos por qualquer tipo de protocolo.

6.17 - Uma vez incluído no processo, nenhum documento será devolvido, salvo se original a ser substituído por cópia reprográfica autenticada.

6.18 - É vedado a apresentação exclusiva do CRC (Certificado de Registro Cadastral) fornecido pelo Setor de Licitação da Prefeitura Municipal de Araxá, como condição para habilitação nesta modalidade concorrência.

6.18.1 - O CRC previsto no item 6.18 acima, substitui alguns dos documentos exigidos para habilitação, exceto no que se refere a garantia da proposta (quando exigido), atestados de capacitação técnica, e demais comprovação previsto no item 6.6 deste edital.

6.19 - A expedição do Certificado de Registro Cadastral não exime o interessado de manter atualizados os documentos do cadastro, que deverão estar em dia na data de julgamento da presente Concorrência.





---

---

**VII - DA PROPOSTA DE PREÇOS**

---

---

7.1 - A proposta deverá ser apresentada em uma via, datilografada ou processada em computador, em papel timbrado da empresa, datada, sem rasuras, acréscimos e entrelinhas, em linguagem clara e que não dificulte a exata compreensão do seu enunciado. Sua(s) folha(s) deve(m) ser assinada(s) ou rubricada(s) **pelo representante legal da empresa e deverá obrigatoriamente conter:**

7.2 - Descrição do objeto licitado.

7.3 - Indicação do preço global da proposta, expresso em numeral e por extenso, que corresponderá ao somatório total da planilha.

7.4 - Apresentação de planilha descrevendo os serviços a serem executados, preenchidos as colunas de unidade, quantidade, preço unitários e preço total.

7.5 - Apresentação do Cronograma físico-financeiro previsto no **Anexo III** devidamente preenchido.

7.6 - Indicação do prazo de validade da proposta, que deverá ser de, no mínimo, 60 (sessenta dias) dias, a contar da data de apresentação da mesma.

7.7 - Declaração expressa da licitante constando que estão incluídas no preço global da proposta todas as despesas com instalações de máquinas, equipamentos próprios, como também as despesas de aquisição de ferramentas materiais, inclusive o seu transporte até o local de execução da obra, seu armazenamento e guardam, todos os equipamentos de segurança individual e coletiva e providências pertinentes, assim como as despesas relativas à mão-de-obra necessária a tais atividades, incluindo as previstas em leis sociais, seguros, fretes, impostos de qualquer natureza, lucro e outros encargos ou acessórios.

7.8 - A proposta deverá referir-se a todo o objeto especificado na presente licitação.

7.9 - Os preços deverão ser expressos em moeda corrente do país.

7.10 - Cabe à licitante fazer minucioso estudo, verificação e comparação de todos os documentos apresentados, dos detalhes, das especificações e demais documentos integrantes da documentação técnica fornecida pela Prefeitura para execução dos serviços, inclusive dos dados apurados quando da visita técnica.

7.11 - Com o recebimento da proposta, a Prefeitura entenderá que todos os projetos, prazos, especificações e local foram detalhadamente analisados pela licitante e que todos os materiais e mão-de-obra foram considerados para a execução dos serviços.

7.12 - Após a fase de habilitação, não serão admitidos quaisquer acréscimos, supressões, retificações ou desistência da proposta, salvo por motivo justo decorrente de fato superveniente e aceito pela CONTRATANTE.

7.13 - O preço global proposto, as quantidades de serviços e os preços unitários consignados na planilha orçamentária analítica, serão de exclusiva e total responsabilidade da licitante, não lhe assistindo direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos sob alegações de erro, lapso, omissão ou outro qualquer pretexto.

7.14 - Em nenhuma hipótese poderá ser alterada a proposta inicial apresentada, seja quanto ao preço, condições de pagamento, prazo ou outra condição que importe em modificação dos termos originais.

7.15 - É vedada qualquer indexação de preços por índices gerais, setoriais ou que reflitam a variação dos custos.

---

---

**VIII - DO JULGAMENTO.**

---

---

8.1 - Para o julgamento da proposta mais vantajosa, levar-se-á em conta, como fator determinante, **empreitada por menor preço global**, desde que observadas às especificações, prazo de entrega e outras condições estabelecidas neste edital e seus anexos.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG**  
**Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos**  
**Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)**  
**Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145**

8.2 - Considera-se preço global da proposta a soma dos valores relativos ao custo total apresentado na planilha.

8.3 - Será desclassificada a proposta que:

8.3.1 - Não atenda aos requisitos deste edital;

8.3.2 - Apresente preço global simbólico, de valor zero, superestimado ou manifestamente inexequível, incompatível com os preços e insumos de mercado, assim considerados nos termos do disposto no art. 44 e art. 48, inciso II e §§ 1º e 2º, da Lei Federal 8666/93;

8.3.3 - Apresente preço baseado em outra(s) proposta(s), inclusive com o oferecimento de redução sobre a de menor valor;

8.3.4 - Não se refira à integralidade do objeto;

8.3.5 - Que contenha em seu texto rasuras, emendas, borrões, entrelinhas, irregularidade ou defeito de linguagem capaz de dificultar o julgamento.

8.3.6 - Que apresente valores unitários e/ou global, superior ao limite estabelecido pela Administração, conforme planilha orçamentária contida no **Anexo II**.

8.4 - Prevalecerá o preço expresso por extenso, em caso de divergência entre este e o expresso em algarismos.

8.5 - As propostas que omitirem o prazo de validade previsto no subitem 7.6, do Título VII, deste Edital, serão entendidas como válidas pelo período de 60 (sessenta) dias corridos.

8.6 - Verificada absoluta igualdade de preço entre duas ou mais propostas, exceto se apresentadas por microempresas ou empresas de pequeno porte, que terá preferência de contratação, esta Licitação será decidida através de SORTEIO, de acordo com o artigo 45 da Lei 8.666/93 e após observado o que dispõe o § 2º, do art. 3º da mesma Lei.

8.7 - Será assegurado, como critério de desempate, preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte.

8.8 - Entende-se por empate aquelas situações em que as propostas apresentadas pelas microempresas e empresas de pequeno porte, sejam iguais ou até 10% (dez por cento) superiores à proposta mais bem classificada.

8.9 - No caso de empate em duas ou mais propostas proceder-se-á da seguinte forma:

8.9.1 - a microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada poderá apresentar proposta de preço inferior àquela considerada vencedora do certame, situação em que será adjudicado em seu favor o objeto licitado;

8.9.2 - não ocorrendo a contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma do subitem 8.9.1, serão convocadas as remanescentes que porventura se enquadrem na hipótese dos 8.8 deste edital, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito;

8.9.3 - no caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos no item 8.8 deste edital, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

8.9.4 - Na hipótese da não contratação nos termos previstos no item 8.9 deste edital, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

8.9.5 - A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada será convocada, pela Comissão, para apresentar verbalmente nova proposta no prazo máximo de 10 (dez) minutos, sob pena de preclusão, que deverá ser entregue datilografada ou equivalente em papel timbrado da empresa, no prazo máximo de 01 (um) dia útil, contado da comunicação do resultado lavrada em Ata;

8.9.6 - O disposto no item 8.9 e seus subitens somente se aplicarão quando a proposta mais bem classificada não tiver sido apresentada por microempresa ou empresa de pequeno porte.



8.9.7 - Nos demais casos, ocorrendo igualdade de preços entre 02 (duas) ou mais propostas, após obedecido o disposto no § 2º, do Art. 3º da Lei 8.666/93, o critério a ser adotado para o desempate será obrigatoriamente o **SORTEIO**, para o qual, as empresas que estejam empatadas.

8.10 - No julgamento das propostas a Comissão de Licitação poderá, a seu critério, solicitar assessoramento técnico das unidades solicitantes ou de profissionais especializados;

8.11 - Quando todas as propostas tiverem sido desclassificadas, a Comissão de licitação poderá fixar aos licitantes o prazo de 08 (oito) dias úteis para apresentação de outras que não incorram nas falhas previstas para a desclassificação;

8.12 - Das decisões da Comissão de licitação, caberão recursos nos termos do artigo 109, da Lei nº 8.666, de 21.06.93 e alterações.

---

---

## IX - DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO

---

---

9.1 - A Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Araxá proferirá sua decisão, confirmando a classificação das propostas e o Prefeito Municipal adjudicará o objeto ao licitante vencedor e homologará o resultado da licitação.

9.2 - A contratação formalizar-se-á mediante assinatura de instrumento particular, observadas as cláusulas e condições deste edital, minuta de contrato conforme modelo do **Anexo XI**.

9.3 - Após a homologação do resultado da licitação, a licitante vencedora terá o prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da data do recebimento da convocação pela Prefeitura Municipal para assinar o contrato.

9.3.1 - Para assinar o contrato, deverá o Licitante vencedor prestar garantia de 5% (cinco por cento) do valor deste, a preços iniciais, sob pena de decair o direito à contratação.

9.3.2 - A caução inicial será reforçada durante a execução dos serviços contratados, de forma a totalizar sempre 5% (cinco por cento) do valor vigente do contrato (preços iniciais mais aditivos e reajustamentos se houver).

9.3.3 - A garantia e seus reforços poderão ser realizados em uma das seguintes modalidades:

- a) caução em dinheiro ou título da dívida pública;
- b) seguro garantia;
- c) carta de fiança bancária.

9.3.4 - No caso de fiança bancária, esta deverá ser, a critério da licitante, fornecida por um banco localizado no Brasil, pelo prazo da duração do contrato, devendo a contratada providenciar sua prorrogação, por toda a duração do contrato, independente de notificação do Município de Araxá, sob pena de rescisão contratual, ressalvados os casos em que a duração do contrato for inferior ao prazo acima estipulado, quando deverá a caução ser feita pelo prazo contratual.

9.3.5 - No caso da opção pelo seguro garantia o mesmo será feito mediante entrega da competente apólice emitida por entidade em funcionamento no País, e em nome do Município de Araxá, cobrindo o risco de quebra do contrato, pelo prazo da duração do contrato, devendo a contratada providenciar sua prorrogação, por toda a duração do contrato, independente de notificação do Município de Araxá, sob pena de rescisão contratual.

9.3.6 - No caso de opção por Títulos da Dívida Pública, estes deverão estar acompanhados de laudo de avaliação da Secretaria do Tesouro Nacional, no qual esta informará sobre a exequibilidade, valor e prazo de resgate, taxa de atualização, condições de resgate.

9.3.7 - No caso de opção por caução em dinheiro, o interessado deverá procurar a Tesouraria da Prefeitura Municipal de Araxá, situada na Rua Presidente Olegário Maciel nº 306, CEP. 38.183-186, Centro, Araxá-MG, para obter instruções de como efetuar-la.



9.3.8 - A garantia prestada pela licitante vencedor lhe será restituída ou liberada após o Recebimento Definitivo do(s) serviço(s).

9.4 - É facultado à Prefeitura Municipal, quando o convocado não assinar o contrato no prazo e condições estabelecidas, convocar as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para dá-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pelo 1º (primeiro) classificado, inclusive quanto aos preços, ou revogar a licitação, independentemente da aplicação das sanções previstas neste edital.

9.5 - O contrato poderá ser renovado em virtude de interesse público devidamente justificado, desde que mantidas as mesmas condições do contrato original, ressalvadas alterações necessárias à recomposição do equilíbrio econômico financeiro inicial e demais hipóteses previstas em lei.

9.6 - Poderá a proposta de a licitante ser desclassificada até a contratação, se tiver a Prefeitura Municipal conhecimento de fato ou circunstância superveniente que desabone sua regularidade fiscal, jurídica, qualificação técnica e/ou econômico-financeira. Neste caso, poderá ser procedida nova classificação, efetuando-se a convocação das licitantes remanescentes, em conformidade com o disposto no subitem 9.4 acima.

---

---

## X - DA FISCALIZAÇÃO

---

---

10.1 - Será competente para acompanhar, fiscalizar, conferir e autorizar o objeto desta licitação a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana da Prefeitura ou Comissão especialmente designada, observados os art. 67 a 70 da Lei Federal nº 8.666/93.

10.2 - A **CONTRATADA** é obrigada a assegurar e facilitar o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, bem como o acesso às fontes de informações que forem julgadas necessárias.

10.3 - A Prefeitura Municipal reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com o previsto neste instrumento convocatório, podendo cancelar o contrato e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI, da Lei Federal nº 8.666/93.

10.3.1 - O responsável pelo recebimento dos serviços será o Sr. Vicente Martins de Oliveira Junior, CPF nº 258.528.926-53, Engenheiro Civil, ou em sua falta outro que o Município de Araxá indicar.

10.4 - As decisões, comunicações, ordens ou solicitações deverão se revestir, obrigatoriamente, da forma escrita e obedecer às normas emanadas pela Prefeitura.

---

---

## XI - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

---

---

11.1 - Os pagamentos serão efetuados da seguinte forma:

11.1.1 - A Contratada obterá pagamentos somente referentes aos serviços efetivamente executados, conforme medições efetuadas pela fiscalização da Contratante.

11.1.2 - A primeira medição só será paga após a apresentação obrigatória do:

11.1.2.3 - Relatório fotográfico (impresso e gravados em um CD);

11.1.2.4 - ART autêntica, quitada e registrada no CREA;

11.1.2.5 - Diário de obras com as ocorrências diárias;

11.1.2.6 - Apresentação GFIP (Guia de recolhimento do FGTS e informações a Previdência Social);

11.1.3 - Nas medições mensais, até o término comprovado da obra, o pagamento só será efetuado após a apresentação obrigatória de:

11.1.3.1 - Diário de obras com as ocorrências mensais;

11.1.3.2 - Relatório fotográfico (impresso e gravados em um CD);

11.1.3.3 - Apresentação GFIP (Guia de recolhimento do FGTS e informações a Previdência Social);

11.1.3.4 - Apresentação GPS (Guia de Previdência Social);



11.1.4 - A última medição só será paga mediante a apresentação da CND INSS da empresa e laudo de recebimento provisório das obras emitidas pela fiscalização/supervisão do Contratante.

11.1.5 - O pagamento será efetuado em até 20(vinte) dias úteis após a emissão da nota fiscal.

11.2 - As medições devem observar os preços unitários constantes da Proposta vencedora, levando-se em conta o avanço físico real dos serviços que, apresentado pela **CONTRATADA**, houver sido aprovado pela Prefeitura.

11.3 - Somente após o cumprimento de todas as exigências acima será contado o prazo para a liberação do pagamento.

11.4 - Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais, o prazo de pagamento será contado a partir de sua reapresentação, desde que devidamente regularizados.

11.5 - A Prefeitura poderá reter o pagamento das faturas nos seguintes casos:

I - imperfeição dos serviços executados;

II - obrigação da **CONTRATADA** com terceiros que, eventualmente, possa prejudicar a Prefeitura;

III - débito da **CONTRATADA** para com a Prefeitura quer provenha da execução do contrato, quer resulte de outras obrigações, conforme art. 55 da Lei 8.666/93;

IV - não cumprimento das obrigações contratuais, hipótese em que o pagamento ficará retido até que a **CONTRATADA** atenda a cláusula infringida.

11.6 - Nenhum pagamento isentará a **CONTRATADA** das responsabilidades e obrigações, nem implicará aceitação definitiva das obras e serviços executados.

11.7 - A Cada NF/Fatura apresentada será descontado, pelo Contratante, o percentual de 11% (onze por cento), referente a seguridade social, correspondente ao valor da mão de obra utilizada para realização dos serviços

**11.8 - Todas as notas fiscais deverão constar o número do processo licitatório, sob pena de devolução pelo Contratante.**

---

---

## XII - DO PREÇO

---

---

12.1 - Os preços a serem pagos pelo contratane, em decorrência da execução dos serviços contratados, será, única e exclusivamente, em relação aos serviços executados pela contratada, referenciados aos valores constantes da proposta comercial.

12.2 - O preço pelo qual serão contratados os serviços é irrevogável, todos os custos diretos e indiretos, impostos e taxas e constitui a única remuneração pela execução dos trabalhos contratados.

12.3 - A Prefeitura reserva-se o direito de, em qualquer ocasião, fazer alteração no projeto ou especificações que impliquem redução ou aumento de serviços, de que resulte ou não correção do valor contratual, obedecido o limite previsto no artigo 65, § 1º, da Lei 8.666/93, caso em que serão utilizados os preços unitários constantes da Planilha apresentada pela **CONTRATADA**.

12.4 - Serão reconhecidas como alterações do projeto ou das especificações somente aquelas feitas com autorização escrita da Prefeitura.

12.5 - Na hipótese de fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém, de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou "fato do príncipe", configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, o contrato poderá ser alterado, objetivando a manutenção do seu equilíbrio econômico - financeiro.



12.6 - Inclui-se no preço ajustado no contrato todas as despesas verificadas para a execução das obras, serviços, instalações e fornecimentos contratados, inclusive mão-de-obra comum, técnica, especializada, e de supervisão; transporte de peças e empregados; utilização de ferramentas e de instrumentos especiais necessários à correta execução das obras, serviços, instalações e fornecimentos; obrigações tributárias, trabalhistas, prêmio de seguro, acidentes do trabalho, parafiscais, infortunistas, providenciárias, fiscais, etc.

---

---

### XIII - DAS OBRIGAÇÕES DAS PARTES

---

---

#### 13.1 - Do CONTRATANTE:

13.1.1 - Efetuar os pagamentos devidos à Contratada, na forma estabelecida no contrato.

13.1.2 - Supervisionar a execução dos serviços, com preposto idôneo e habilitado, efetuando inclusive medições para efeito de pagamentos.

13.1.3 - Emitir ordem de serviços de início de execução do presente contrato.

13.1.4 - Fornecer todos os documentos e informações necessárias ao desenvolvimento da obra.

13.1.5 - Garantir à Contratada acesso à documentação técnica necessária (plantas de cadastro, etc.).

13.1.6 - Notificar a Contratada por meio do gestor/fiscal, sobre qualquer irregularidade encontrada na execução dos serviços, inclusive acerca de possível aplicação de multa por descumprimento contratual, fixando-lhes, nos termos da lei, prazo para apresentação de defesa.

13.1.7 - Rejeitar todo e qualquer material de má qualidade e em desconformidade com as especificações deste Termo.

13.1.8 - Efetuar o recebimento provisório e definitivo do objeto, por meio da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana.

#### 13.2 - Da CONTRATADA:

13.2.1. Manter, durante a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

13.2.2 - Designar um preposto, idôneo e habilitado, com poderes para representá-la, receber notificações da fiscalização da PMA e para tomar deliberações sobre todos os assuntos, para o bom e fiel cumprimento do contrato, sendo formal e previamente indicado à Administração.

13.2.3 - Cumprir todas as normas de segurança do trabalho, fornecer, inclusive, os respectivos equipamentos de proteção aos seus empregados.

13.2.4 - Fornecer toda a mão de obra, materiais, ferramentas e equipamentos necessários ao pleno desenvolvimento dos serviços contratados.

13.2.5 - Fornecer pessoal devidamente habilitado e qualificado para prestação dos serviços contratados.

13.2.6 - Arcar com o pagamento de todos os encargos trabalhistas, sociais, previdenciários e outros advindos do contrato.

13.2.7 - Responder por quaisquer danos que venham a ser causado ao Contratante ou a terceiros, por seus empregados ou prepostos, no exercício de suas tarefas.

13.2.8 - Registrar o Contrato no CREA, enviando para a Prefeitura Municipal de Araxá, uma cópia registrada.



- 13.2.9 - Deverá o Responsável Técnico da Contratada, acompanhar todas as etapas dos serviços.
- 13.2.10 - Responsabilizar-se integralmente para com a execução do objeto contratado, sendo que a presença da fiscalização da PMA, não diminui ou exclui esta responsabilidade.
- 13.2.11 - Cumprir corretamente as instruções do Contratante em relação ao local onde deverá ser executado os serviços, devendo executá-los no prazo máximo pré-estabelecido.
- 13.2.12 - Assumir, por sua exclusiva responsabilidade, as despesas com assistência médica e hospitalar de pessoal alocado aos serviços em condições normais ou em regime de horário extraordinário.
- 13.2.13 - Segurar, obedecendo a disposições trabalhistas e previdenciárias específicas, todo o pessoal aplicado ao objeto Contratado, contra riscos de acidente do trabalho.
- 13.2.14 - Prover os empregados de identificação, zelando para que os mesmos trabalhem de forma zelosa e ordeira.
- 13.2.15 - Contratar e dispensar, às suas expensas e sob sua exclusiva responsabilidade, todo o pessoal necessário à prestação dos serviços contratados, bem como, o pagamento dos encargos trabalhistas e sociais devidos, nos prazos da lei.
- 13.2.16 - Apresentar ao Contratante, duas vias quitadas da guia de recolhimento junto ao CREA dos serviços em epígrafe.
- 13.2.17 - Manter no canteiro de obra o Diário de Obras atualizado diariamente.
- 13.2.18 - Fornecer mão de obra, equipamentos e utensílios necessários à execução dos serviços contratados. Todos os equipamentos e utensílios a serem utilizados na prestação dos serviços, deverão ser registrados por ocasião da entrada no local de trabalho e não poderão ser retirados sem apresentação de uma ordem escrita de saída, não se responsabilizando a Contratante, pelo extravio dos mesmos. As despesas com transporte dos equipamentos e utensílios correrão por conta da Contratada, bem como o seguro contra roubo e incêndio.
- 13.2.19 - Responsabilizar-se pela supervisão, coordenação e execução dos serviços contratados, devendo comandá-los por seus prepostos, obrigando-se a observar todos os requisitos recomendados pelas normas brasileiras pertinentes, podendo a Contratante, a seu exclusivo critério, pedir a substituição quando assim o desejar, sem qualquer ônus para a mesma, ficando ainda, facultado a esta, através dos seus representantes, a verificação dos serviços executados ou em execução, sem que, razão disso cesse ou fique diminuída a responsabilidade da Contratada pela perfeição e segurança dos serviços executados.
- 13.2.20 - Manter no(s) local (is) dos serviços contratados profissional legalmente habilitado, o qual deverá permanecer na obra durante o tempo necessário para perfeita execução dos mesmos.
- 13.2.21 - Assumir todos os encargos previdenciários e trabalhistas e FGTS dos seus empregados utilizados na execução dos serviços, mantendo-os rigorosamente e de acordo com as disposições legais em vigor, no seguro contrato acidentes do trabalho e quaisquer outros que a lei exige ou venha a exigir.
- 13.2.22 - Providenciar identificação para os seus empregados utilizados na prestação dos serviços contratados, sem a qual os mesmos não poderão entrar nas instalações da Contratante.
- 13.2.23 - Responsabilizar-se pelo fornecimento, para Contratante, dos dados cadastrais dos empregados utilizados na execução dos serviços contratados, bem como pela atualização desses dados, entregando mensalmente à Contratante, cópia das guias de recolhimento dos encargos trabalhistas, previdenciários e demais exigidos pela legislação em vigor.



13.2.24 - Responder perante a Contratante e a terceiros por prejuízos causados em razão dos atos praticados na execução dos serviços a seu cargo, por si e por seus empregados utilizados direta ou indiretamente.

13.2.25 - Fornecer aos seus empregados utilizados na execução dos serviços contratados, transporte, refeições, uniformes e equipamentos de proteção individual, observando os padrões já utilizados pelos empregados da Contratante ou indicados por ela.

13.2.26 - Atender ao que determina a NR - Norma Regulamentadora nº 07 da Portaria nº 3.214/78 do Ministério do Trabalho e Emprego, principalmente sobre os registros dos empregados alocados aos serviços, bem como, seus exames médicos (admissional, periódico e demissional), e a primeira via do ASO (atestado de Saúde Ocupacional), a jornada de trabalho de 220h/mês, deverão permanecer no local da prestação dos serviços à disposição da Gerência do Contrato e da Fiscalização do Ministério do Trabalho.

13.2.27 - Cumprir as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho sobre segurança, higiene e medicina do Trabalho, assim como as Normas e Procedimentos da Segurança da Contratante. Assumir, por sua conta, os encargos de assistência médica de pronto-socorro do seu pessoal.

13.2.28 - Ficar a cargo da Contratada toda a segurança e prevenção contra acidentes do trabalho do pessoal empregado na execução dos serviços contratados, devendo esta exercer severa vigilância sobre os mesmos.

13.2.29 - Manter limpa e organizada a área de trabalho durante e no término dos serviços. A liberação de pagamento total ou parcial ficará condicionada ao cumprimento também deste item.

13.2.30 - No caso de eventual reclamação trabalhista promovida contra a Contratada, pelos empregados utilizados na execução dos serviços objeto do contrato, em que a Contratante seja chamada, como solidária, fica desde já pactuada que a Contratada se obriga a tomar todas as medidas e providências cabíveis, visando excluir a Contratante do polo passivo da relação processual, assumindo, ela Contratada, em qualquer caso, toda e qualquer responsabilidade por eventual débito trabalhista oriundo do contrato, mesmo após o término do mesmo.

13.2.31 - Fica expressamente estipulado que não se estabelece por força do contrato objeto desta licitação, qualquer vínculo empregatício de responsabilidade da Contratante, com relação ao pessoal que a Contratada utilizar, direta ou indiretamente, na execução dos serviços contratados, correndo por conta exclusiva da Contratada, única responsável como empregadora, todas as despesas com esse pessoal, inclusive os encargos decorrentes da legislação vigente, seja trabalhista, previdenciária, securitária ou qualquer outra, obrigando-se a Contratada ao cumprimento das disposições legais, quer quanto à remuneração do seu pessoal como dos encargos de qualquer natureza, especialmente do seguro contra acidentes do trabalho;

---

---

#### **XIV - DA VIGÊNCIA E EXECUÇÃO**

---

---

14.1 - O prazo de vigência do contrato a ser firmado após adjudicação e homologação da presente licitação, contará a partir da assinatura do instrumento contratual com término previsto em 08 (oito) meses, com eficácia legal a partir da publicação de seu extrato.

14.2 - O prazo para execução da obra será de 05 (cinco) meses conforme previsto no cronograma físico financeiro.

14.3 - O prazo de validade das propostas será de 60 (sessenta) dias.

14.4 - O prazo para assinatura do contrato será de no máximo 05 (cinco) dias após a convocação pela Prefeitura Municipal de Araxá via e-mail ou ofício.

14.5 - No caso de constatação de erros ou modificações por parte da **CONTRATANTE**, que resultem em alterações dos prazos, estes serão aditados em comum acordo com a fiscalização.





---

---

**XV - DO CONTRATO**

---

---

15.1 - O contrato, que obedecerá ao disposto na presente Concorrência cujo modelo da minuta encontra-se no **Anexo XI** e faz parte integrante deste Edital, deverá ser assinado pela empresa vencedora em dia, hora e local a serem indicados pela Administração Municipal.

---

---

**XVI - DA PRORROGAÇÃO DO CONTRATO**

---

---

16.1 - O prazo de vigência do contrato poderá ser prorrogado, se isto interessar as partes, desde que devidamente justificado nos termos do § 2º, do art. 57, da Lei 8.666/93 e alterações.

---

---

**XVII - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

---

---

17.1 - De conformidade com o estabelecido nos artigos 86 e 87 da Lei nº 8.666/93, a licitante vencedora que descumprir as condições estabelecidas nesta Concorrência ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) multa de mora de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, por atraso injustificado na execução do objeto desta licitação;

b) pela inexecução total ou parcial das condições desta Concorrência a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar as seguintes sanções:

b.1) advertência;

b.2) multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor total do contrato, a juízo da Administração;

b.3) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

b.4) suspensão temporária de participação em licitações e impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 2 (dois) anos o licitante que:

b.4.1) Deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida no certame;

b.4.2) Não mantiver a proposta;

b.4.3) Comportar-se de modo inidôneo;

b.4.4) Convocado dentro do prazo de validade da sua proposta, não celebrar contrato;

b.4.5) Ensejar o retardamento da execução do objeto do contrato;

b.4.6) Falhar ou fraudar na execução do contrato;

b.4.7) Cometer fraude fiscal.

17.2 - Ao licitante que descumprir total ou parcialmente as obrigações do contrato, poderão ser aplicadas, conforme o caso, as seguintes sanções, sem prejuízo da reparação dos danos causados à Administração Pública, e eventuais responsabilidades civis e criminais:

a) Multa diária de 1% (um por cento) sobre o valor total atualizado do contrato por atraso injustificado;

b) O valor das multas corresponderá à gravidade da infração, até o máximo 5% (cinco por cento) do valor contratado.

c) O valor da multa aplicada deverá ser recolhido no prazo de 3 (três) dias úteis na Tesouraria do Município de Araxá/MG contados da data da respectiva notificação.

17.2 - A multa a que alude o item 17.1. "a", não impede que o **CONTRATANTE** rescinda unilateralmente o Contrato e aplique as outras sanções previstas na mencionada Lei.

17.3 - Após a aplicação de qualquer penalidade prevista no item 17.1, realizar-se-á comunicação escrita à empresa e publicação no Órgão de Imprensa Oficial, constando o fundamento legal da punição e informando que o fato será registrado no Cadastro.



---

---

**XVIII - DA RESCISÃO**

---

---

18.1 - A **CONTRATADA** reconhece, nos termos do art. 55, IX da Lei 8.666/93, os direitos do **CONTRATANTE** em caso de rescisão administrativa prevista nos artigos 77 a 80 do mesmo diploma legal.

18.2 - O contrato estará sujeito à rescisão, desde que ocorra qualquer das hipóteses previstas no art. 78, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, a qual as partes expressamente se submetem, podendo a rescisão ser determinada:

18.2.1 - Por ato unilateral e escrito do **CONTRATANTE**, nos casos enumerados nos incisos I a XII, do citado artigo, quando nenhuma indenização será devida a **CONTRATADA**;

18.2.2 - Amigável, por acordo entre as partes, havendo conveniência para o **CONTRATANTE**: e,

18.2.3 - Judicial, nos termos da Lei.

---

---

**XIX - DO RECEBIMENTO DAS OBRAS, SERVIÇOS E INSTALAÇÕES**

---

---

19.1 - As obras e serviços serão recebidos:

a) provisoriamente, através de vistoria executada pelo responsável por seu acompanhamento e/ou fiscalização, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da **CONTRATADA** e desde que considerados pela Prefeitura em condições de funcionamento.

b) definitivamente, através de vistoria executada por profissional habilitado ou pela Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes, após decorridos, no máximo, 90 (noventa) dias do recebimento provisório, e atendidas todas as exigências contratuais.

19.2 - A Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana não aceitará ou receberá qualquer serviço com atraso, defeitos ou imperfeições, em desacordo com as especificações e condições constantes deste edital e seus anexos ou em desconformidade com as normas legais ou técnicas pertinentes ao objeto, cabendo à Contratada efetuar os reparos necessários em prazo a ser determinado, sem direito a indenização, sob pena de aplicação de sanções previstas e/ou rescisão contratual.

19.3 - A Prefeitura Municipal reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com o previsto neste instrumento convocatório, podendo cancelar o contrato e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI, da Lei Federal nº 8.666/93.

19.4 - O responsável pelo recebimento dos serviços será o Sr. Vicente Martins de Oliveira Junior, CPF nº 258.528.926-53, Engenheiro Civil, ou em sua falta outro que o Município de Araxá indicar.

---

---

**XX - DAS ALTERAÇÕES**

---

---

20.1 - O contrato poderá ser alterado unilateralmente pela Administração ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no art. 65, da Lei 8.666/93.

---

---

**XXI - DAS SUBEMPREITADAS**

---

---

21.1 - Para a contratação de subempreiteiras será exigida prévia autorização da Prefeitura, precedida das justificativas quanto aos motivos, natureza e extensão dos serviços subempreitados.

21.2 - Para subempreitadas de grande vulto, a critério da Prefeitura, poderá ser exigida a apresentação de documentação relativa à habilitação jurídica, à qualificação técnica, à qualificação econômico-financeira e à regularidade fiscal da subempreiteira.



21.3 - Com base nesses elementos a Prefeitura poderá rejeitar os pretendentes que apresentarem documentação incompatível com o padrão do empreendimento e o volume de serviços a serem subempreitados.

21.4 - A responsabilidade total da execução das obras, serviços, instalações e fornecimentos contratados, no caso de subempreitada continuará sempre a cargo da **CONTRATADA**, seja qual for à forma, o volume ou a natureza da subempreitada.

---

---

## XXII - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

---

---

22.1 - A dotação orçamentária destinada ao pagamento do objeto licitado está previsto na Lei Orçamentária para o exercício de 2015 e indicada no processo pela área competente da Prefeitura, discriminado nas seguintes dotações:

021000 120505 1.0024 0000 449051 - Construção de Escola Municipal de Educação Infantil

Ficha: 498 - (Fonte de recurso 01 0001) - Recurso Próprio.

---

---

## XXIII- DO ADIAMENTO, REVOGAÇÃO OU ANULAÇÃO DA LICITAÇÃO

---

---

23.1 - O Município de Araxá poderá revogar a presente licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, ou por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento das propostas, sem que caibam aos licitantes quaisquer reclamações ou direitos a indenização ou reembolso, conforme art. 49 da Lei 8.666/93.

---

---

## XXIV- DOS RECURSOS

---

---

24.1 - Das decisões da Comissão Permanente de Licitação caberão recursos, nos termos do art. 109 da Lei Federal nº 8.666/93, após a divulgação dos resultados.

24.2 - Quaisquer recursos relativos a esta licitação deverão ser interpostos no prazo legal, dirigido ao Prefeito Municipal de Araxá, **AOS CUIDADOS DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**, e protocolizados no Setor de Licitação, no endereço indicado no preâmbulo deste Edital;

24.3 - Interposto recurso, dele será dada ciência às licitantes, através de publicação no Órgão de Imprensa Oficial, que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis.

---

---

## XXV - DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

---

---

25.1 - A participação na presente licitação implica na concordância tácita, por parte da licitante, com todos os termos e condições deste edital.

25.2 - Na contagem dos prazos estabelecidos neste edital excluir-se-á o dia de início e incluir-se-á o dia de vencimento.

25.3 - Só se iniciam e vencem os prazos referidos neste edital em dia de expediente da Prefeitura.

25.4 - É facultada à Comissão ou autoridade superior da Prefeitura, em qualquer fase da licitação, a promoção de diligência, destinada a esclarecer ou complementar a instrução do processo licitatório, vedada a inclusão posterior de documento ou informação que deveria constar originalmente da proposta.

25.5 - A inabilitação da licitante importará preclusão do seu direito de participar das fases subsequentes.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG**  
**Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos**  
**Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)**  
**Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145**

25.6 - Decairá do direito de impugnar os termos deste edital perante a Prefeitura a licitante que não o fizer até o 2º (segundo) dia útil que anteceder a abertura dos envelopes com as propostas.

25.7 - Serão de exclusiva responsabilidade da adjudicatária todas as despesas necessárias à contratação, inclusive o registro do respectivo instrumento no Cartório de Registro de Títulos e Documentos, se for o caso.

25.8 - Quaisquer elementos, informações e esclarecimentos sobre a presente Concorrência, deverão ser solicitadas ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Araxá, Estado de Minas Gerais, no endereço declinado no preâmbulo deste Edital, no horário das 09h00min às 12h00min e das 14h00min às 18h00min, pessoalmente, ou pelo telefone (34) 3691-7022 - 3691-7145.

25.9 - Não serão levadas em consideração as propostas entregues em data, local e/ou horários diferentes dos especificados neste Edital, de licitantes retardatários.

25.10 - O Edital estará disponível no site [www.araxa.mg.gov.br](http://www.araxa.mg.gov.br) sem custo ou adquirido junto a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana mediante pagamento no valor de R\$ 15,00 (quinze reais), sendo a guia retirada no Setor de Tributos localizado na Rua Presidente Olegário Maciel 306, Centro Araxá-MG, no horário das 12h00min às 17h00min.

25.11 - Os Projetos e planilhas poderão ser adquiridos sem custo em meio eletrônico (CD, DVD e Pen Drive) junto a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana situada na Av. Rosália Isaura nº 275 - B. Guilhermina Vieira Chaer - Cep: 38.180.082 - Centro Administrativo, desde que, os interessados forneçam a mídia para gravação dos arquivos.

25.12 - Não serão aceitas pela Comissão Permanente de Licitação propostas feitas por fax, telex, ou telegrama.

25.13 - É vedado ao licitante retirar sua proposta ou parte dela depois de encerrada a reunião de abertura dos envelopes PROPOSTA.

25.14 - Havendo desistência por parte do licitante, após o encerramento da reunião de abertura, o mesmo se sujeitará às penalidades previstas em lei e neste edital.

25.15 - As questões não previstas nesta Concorrência serão resolvidas pela Comissão com base nas normas jurídicas e administrativas que forem aplicáveis em especial na Lei 8666/93 e alterações.

25.16 - Fica eleito o foro da Comarca de Araxá, Estado de Minas Gerais, para solucionar quaisquer questões oriundas desta licitação.

Araxá, 09 de setembro de 2015.

**Sebastião Donizete de Souza**  
**Secretário M. Obras Públicas e Mobilidade Urbana**



## ANEXO I

### **JUSTIFICATIVA E INFORMAÇÕES TÉCNICAS**

#### **Objeto:**

Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa especializada em engenharia civil, incluindo fornecimento de material e mão de obra, para Reforma do CEMEI Doralice Afonso, conforme especificações, projetos e cronogramas.

#### **Justificativa:**

O principal motivo da execução desta obra é a necessidade premente de ampla reforma a ser executada nas instalações do CEMEI Doralice Afonso, tendo em vista o desgaste natural do imóvel em decorrência do tempo e uso, sendo executados os serviços, conforme previsto na planilha quantitativa.

#### **Requisitos Técnicos**

Prova de Registro e quitação da licitante e de seu Responsável Técnico no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Agronomia) ou CAU (Conselho de Arquitetura e Urbanismo), ou ainda no órgão competente ao da categoria, da região da sede da empresa, bem como documento que comprove o vínculo deste com a empresa;

A comprovação de que o responsável técnico pertence ao quadro permanente da empresa deve ser feito por meio da apresentação de cópia do Contrato Social da empresa licitante em que o responsável técnico figure como sócio ou da Carteira de Trabalho do responsável técnico com a devida anotação de emprego na licitante, ou do Contrato de Prestação de Serviços firmado entre o responsável técnico e a licitante.

#### **Visita Técnica**

Para o correto dimensionamento e elaboração de sua proposta, os interessados deverão realizar Visita Técnica, que, deverá ser agendada antecipadamente junto a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana pelo telefone (34) 3691.7036/3691-7054, tendo como termo a contar do primeiro dia útil ao da publicação, estendendo-se até o dia útil anterior a data prevista para realização da sessão pública, no horário das 08h00min às 12h00min e das 14h00min às 18h00min.

O prazo para a vistoria inicia-se no dia útil seguinte ao da publicação do edital, estendendo-se até o dia útil anterior a data prevista para abertura da sessão pública.

A Visita Técnica deverá ser feita por representante da empresa, devidamente credenciado para tal.

#### **Critérios de aceitabilidade dos Serviços**

A Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana não aceitará ou receberá qualquer serviço com atraso, defeitos ou imperfeições, em desacordo com as especificações e condições constantes do edital ou em desconformidade com as normas legais ou técnicas pertinentes ao objeto, cabendo à Contratada efetuar os reparos necessários em prazo a ser determinado, sem direito a indenização, sob pena de aplicação de sanções previstas e/ou rescisão contratual.

O fiscal do contrato designado pela Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana receberá o objeto de forma provisória e definitivamente, mediante atestação.

#### **Termo de Recimento da Obra**

Ao considerar concluídos os serviços a Contratada solicitará a Secretaria Municipal de Obras Pública e Mobilidade Urbana, em até 15(quinze) dias, que proceda a vistoria para fins de recebimento provisório dos serviços. O recebimento dar-se-á pelo Contratante, através de vistoria conjunta realizada pelo engenheiro civil da empresa e pela fiscalização da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

No Termo de Recebimento Provisório serão registradas eventuais pendências constatadas na vistoria realizada em conjunto pelas partes contratantes, desde que aquelas não impeçam a sua utilização imediata.

Caso as eventuais pendências impeçam a utilização imediata e plena dos serviços executados, o Termo de Recebimento Provisório só será firmado após a solução completa e definitiva dos problemas, dentro do prazo estabelecido pela fiscalização do Contratante;

Decorrido o prazo de 90(noventa) dias após a assinatura do Termo de Recebimento Provisório, desde que não haja qualquer defeito falha ou imperfeição nos serviços executados, será firmado o Termo de Recebimento Definitivo dos serviços, objeto deste Termo de Referência.

### **Estimativa de preço e disponibilidade orçamentária e financeira para a despesa**

A Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana elaborou planilha orçamentária dos serviços, utilizando-se dos preços da tabela Referencial de Preços da Secretaria de Estado de Transportes e Obras Públicas de Minas Gerais (SETOP - [www.transportes.mg.gov.br](http://www.transportes.mg.gov.br)) de março de 2015, e preços do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI - [www1.caixa.gov.br](http://www1.caixa.gov.br)), referentes a junho de 2015. Para execução dos serviços, apurou-se o valor total estimado em **R\$ 149.033,69 (cento e quarenta e nove mil trinta e três reais e sessenta e nove centavos)**.

### **Condições de Pagamento**

Os pagamentos serão efetuados da seguinte forma:

A Contratada obterá pagamentos somente referentes aos serviços efetivamente executados, conforme medições efetuadas pela fiscalização da Contratante e obedecerá o procedimento a ser definido no edital, quanto ao prazo e forma.

### **Da Dotação Orçamentária:**

021000 120505 1.0024 0000 449051 - Construção de Escola Municipal de Educação Infantil

Ficha: 498 - (Fonte de recurso 01 0001) - Recurso Próprio.

### **Garantia da execução do contrato:**

Para assinar o contrato, deverá o licitante vencedor prestar garantia de 5% (cinco por cento) do valor deste, a preços iniciais, sob pena de decair o direito à contratação.

A caução inicial será reforçada durante a execução dos serviços contratados, de forma a totalizar sempre 5% (cinco por cento) do valor vigente do contrato (preços iniciais mais aditivos e reajustamentos se houver).

A garantia e seus reforços poderão ser realizados em uma das seguintes modalidades:

- a) caução em dinheiro ou título da dívida pública;
- b) seguro garantia, conforme minuta constante do edital;
- c) carta de fiança bancária, conforme minuta constante do edital.

No caso de fiança bancária, esta deverá ser, a critério da licitante, fornecida por um banco localizado no Brasil, pelo prazo da duração do contrato, devendo a contratada providenciar sua prorrogação, por toda a duração do contrato, independente de notificação do Município de Araxá, sob pena de rescisão contratual, ressalvados os casos em que a duração do contrato for inferior ao prazo acima estipulado, quando deverá a caução ser feita pelo prazo contratual.

No caso da opção pelo seguro garantia o mesmo será feito mediante entrega da competente apólice emitida por entidade em funcionamento no País, e em nome do Município de Araxá, cobrindo o risco de quebra do contrato, pelo prazo da duração do contrato, devendo a contratada providenciar sua prorrogação, por toda a duração do contrato, independente de notificação do Município de Araxá, sob pena de rescisão contratual.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

No caso de opção por Títulos da Dívida Pública, estes deverão estar acompanhados de laudo de avaliação da Secretaria do Tesouro Nacional, no qual esta informará sobre a exequibilidade, valor e prazo de resgate, taxa de atualização, condições de resgate.

No caso de opção por caução em dinheiro, o interessado deverá procurar a Tesouraria da Prefeitura Municipal de Araxá, com sede na Rua Presidente Olegário Maciel nº 306 CEP 38.183-186, Centro, nesta cidade, para obter instruções de como efetuar-la.

A garantia prestada pela licitante vencedor lhe será restituída ou liberada após o Recebimento Definitivo do(s) serviço(s).

### Local de execução:

- Local de execução: CEMEI Doralice Afonso
- Endereço: Rua Francisca Pereira da Silva - Bairro Ana Antônia

### Prazo de Execução

O prazo para execução da obra será de 03 (três) meses conforme previsto no cronograma físico financeiro.

### Vigência contratual

O Contrato vigorará pelo prazo de 06 (seis) meses, a contar da data da sua assinatura, com eficácia legal a partir da publicação de seu extrato.

### Responsável pela fiscalização da obra:

✓ Vicente Martins de Oliveira Junior (preposto indicado pelo secretário)

Tel: (34) 3691-7036 / (34) 9952-5314

CPF: 258528926-53

RG: MG - 1.426.972

Cargo: Engenheiro Civil

**Sebastião Donizete de Souza**

**Secretário M. Obras Públicas e Mobilidade Urbana**



**ANEXO II - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	PREÇO UNIT.	PREÇO UNIT. C/ BDI 30%	TOTAL
<b>1</b>		<b>CEMEI DORALICE AFONSO</b>					
<b>1.1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
1.1.1	MOB-DES-020	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRAS ATÉ O VALOR DE 1.000.000,00	%	0,50	740,36	962,46	962,46
1.1.2	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO - 3,00 x 1,50 M	M²	4,50	290,09	377,12	1.697,03
<b>Subtotal 1.1</b>							<b>R\$ 2.659,49</b>
<b>1.2</b>		<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					
1.2.1	DEM-PIS-005	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	39,00	7,33	9,53	371,63
1.2.2	DEM-PIS-010	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	30,00	6,51	8,46	253,89
1.2.3	TER-REG-005	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	M2	69,00	3,91	5,08	350,73
1.2.4	TRA-CAR-005	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	6,90	15,90	20,67	142,62
1.2.5	TRA-CAM-020	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3KM	69,00	2,59	3,37	232,32
<b>Subtotal 1.2</b>							<b>R\$ 1.351,19</b>
<b>1.3</b>		<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>					
1.3.1	TER-ESC-035	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	0,60	27,03	35,14	21,08
1.3.2	TER-API-005	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM SOQUETE	M2	1,50	9,14	11,88	17,82
<b>Subtotal 1.3</b>							<b>R\$ 38,91</b>
<b>1.4</b>		<b>INFRAESTRUTURA</b>					
1.4.1	FUN-LAS-005	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	M3	0,08	396,14	514,98	41,20
1.4.2	ALV-EST-015	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 15 MPA E ARMAÇÃO E = 20 CM	M2	2,00	138,40	179,92	359,84
1.4.3	FUN-TRA-010	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 200 MM	M	3,00	11,93	15,51	46,53
1.4.4	ARM-AÇO-020	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60	KG	3,60	6,95	9,04	32,53
<b>Subtotal 1.4</b>							<b>R\$ 480,09</b>
<b>1.5</b>		<b>SUPRAESTRUTURA</b>					
1.5.1	EST-CON-035	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA FCK >= 25 MPA, BRITA 1 E 2	M3	0,14	445,71	579,42	81,12
1.5.2	EST-FOR-005	FORMA E DESFORMA EM TÁBUAS DE PINHO, EXCLUSIVE ESCORAMENTO (3X)	M2	2,40	42,01	54,61	131,07
1.5.3	ARM-AÇO-020	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50/60	KG	5,60	6,95	9,04	50,60
1.5.4	CIN-BLO-005	CINTAMENTO EM BLOCO DE CONCRETO E = 10 CM, A REVESTIR, PORTANTE TIPO "U"	M	5,00	8,18	10,63	53,17
<b>Subtotal 1.5</b>							<b>R\$ 315,96</b>
<b>1.6</b>		<b>ALVENARIA</b>					
1.6.1	ALV-TIJ-035	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO E = 20 CM, A REVESTIR	M2	17,50	49,99	64,99	1.137,27





# PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

1.6.2	REV-CHA-005	CHAPISCO DE PAREDES COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A COLHER	M2	35,00	4,44	5,77	202,02
1.6.3	REV-REB-005	REBOCO COM ARGAMASSA 1:7, CIMENTO E AREIA	M2	35,00	21,30	27,69	969,15
<b>Subtotal 1.6</b>							<b>R\$ 2.308,44</b>
<b>1.7</b>		<b>PINTURA (ALVENARIA A CONSTRUIR)</b>					
1.7.1	PIN-SEL-005	PREPARAÇÃO PARA PINTURA EM PAREDES, PVA/ACRÍLICA COM FUNDO SELADOR	M2	35,00	3,71	4,82	168,81
1.7.2	PIN-LAT-005	PINTURA LÁTEX PVA, EM PAREDES, 2 DEMÃOS SEM MASSA CORRIDA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	M2	35,00	7,34	9,54	333,97
<b>Subtotal 1.7</b>							<b>R\$ 502,78</b>
<b>1.8</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					
1.8.1	74070/002	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS 2 FOLHAS, PADRAO D UM CR E ACABAMENTO POPULAR E FECHO DE EMBUTIR TIPO UNHA COM ALAVANCA DE LATA O CROMADO 22 CM	UND	2,00	169,29	220,08	440,15
1.8.2	SER-POR-055	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	M2	5,50	222,39	289,11	1.590,09
1.8.3	68054	PORTAO DE FERRO EM CHAPA GALVANIZADA PLANA 14 GSG	M2	3,96	159,56	207,43	821,41
1.8.4	SER-POR-015	PORTA COMPLETA, ESTRUTURA E MARCO EM CHAPA DOBRADA - 80 X 210 CM	UND	9,00	362,10	470,73	4.236,57
1.8.5	ESQ-POR-050	PORTA DE ABRIR, MADEIRA DE LEI PRANCHETA PARA PINTURA COMPLETA 80 X 210 CM,COM FERRAGENS EM FERRO LATONADO	UND	7,00	408,76	531,39	3.719,72
<b>Subtotal 1.8</b>							<b>R\$ 10.807,94</b>
<b>1.9</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/ ELÉTRICAS</b>					
1.9.1	ACE-ASS-005	ASSENTO BRANCO PARA VASO	UND	5,00	22,43	29,16	145,80
1.9.2	MET-VAL-015	VÁLVULA DE DESCARGA 3600 D = 1 1/2"	UND	6,00	208,38	270,89	1.625,36
1.9.3	LOU-VAS-025	VASO SANITÁRIO LOUÇA BRANCA INFANTIL	UND	2,00	408,36	530,87	1.061,74
1.9.4	MET-TOR-035	TORNEIRA PARA LAVATÓRIO CROMADA REF. 1194	UND	1,00	94,39	122,71	122,71
1.9.5	MET-CHU-010	BRAÇO PARA CHUVEIRO 536-C 1/2" X 35 CM	UND	1,00	9,58	12,45	12,45
1.9.6	MET-CHU-025	CHUVEIRO-ELÉTRICO CROMADO 1/2"	UND	1,00	170,06	221,08	221,08
<b>Subtotal 1.9</b>							<b>R\$ 3.189,13</b>
<b>1.10</b>		<b>REVESTIMENTO</b>					
1.10.1	PIS-CER-010	PISO CERÂMICO PEI-5 LISO (PREÇO MÉDIO) 30 X 30 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	8,00	57,09	74,22	593,74
<b>Subtotal 1.10</b>							<b>R\$ 593,74</b>
<b>1.11</b>		<b>VIDRO</b>					
1.11.1	VID-FAN-010	VIDRO COMUM FANTASIA E = 3/4 MM, COLOCADO (PORTÃO DE ACESSO AO PÁTIO)	M2	3,00	72,43	94,16	282,48
<b>Subtotal 1.11</b>							<b>R\$ 282,48</b>
<b>1.12</b>		<b>PISO</b>					
1.12.1	PIS-CON-020	CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARGAMASSA 1:3, SEM JUNTA E = 5 CM	M2	32,74	42,56	55,33	1.811,52
1.12.2	IMP-CAM-005	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO ARGAMASSA TRAÇO 1:3, ESPESSURA MÉDIA 3,0 CM	M2	39,00	23,84	30,99	1.208,69



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

1.12.3	PIS-CER-010	PISO CERÂMICO PEI-5 LISO (PREÇO MÉDIO) 30 X 30 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	30,00	57,09	74,22	2.226,51
<b>Subtotal 1.12</b>							<b>R\$ 5.246,72</b>
<b>1.13</b>		<b>ÁGUAS PLUVIAIS</b>					
1.13.1	PLU-CAL-046	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	30,00	49,56	64,43	1.932,84
1.13.2	PLU-RUF-030	RUFO E CONTRA-RUFO DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	30,00	38,69	50,30	1.508,91
1.13.3	PLU-CON-005	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100 MM	M	18,00	40,78	53,01	954,25
<b>Subtotal 1.13</b>							<b>R\$ 4.396,00</b>
<b>1.14</b>		<b>PINTURA</b>					
1.14.1	PIN-LAT-005	PINTURA LÁTEX PVA, EM PAREDES, 2 DEMÃOS SEM MASSA CORRIDA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	M2	3055,00	7,34	9,54	29.150,81
1.14.2	PIN-SEL-005	PREPARAÇÃO PARA PINTURA EM PAREDES, PVA/ACRÍLICA COM FUNDO SELADOR	M2	3265,00	3,71	4,82	15.747,10
1.14.3	PIN-ACR-025	PINTURA ACRÍLICA SOBRE PISOS CIMENTADOS	M2	210,00	8,67	11,27	2.366,91
1.14.4	PIN-ESM-005	PINTURA ÓLEO/ESMALTE, 2 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M2	246,76	16,91	21,98	5.424,53
1.14.5	PIN-ESM-015	PINTURA ÓLEO/ESMALTE, 2 DEMÃOS EM ESQUADRIA MADEIRA SEM MASSA	M2	126,00	13,21	17,17	2.163,80
<b>Subtotal 1.14</b>							<b>R\$ 54.853,14</b>
<b>1.15</b>		<b>LIMPEZA GERAL DE OBRA</b>					
1.15.1	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M2	500,00	2,70	3,51	1.755,00
<b>Subtotal 1.15</b>							<b>R\$ 1.755,00</b>
<b>SUBTOTAL GERAL - ITEM 1</b>							<b>R\$ 88.781,01</b>
<b>2</b>		<b>QUADRA DO CEMEI DORALICE AFONSO</b>					
<b>2.1</b>		<b>DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO</b>					
2.1.1	DEM-ALV-005	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO E BLOCO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO (DEMOLIÇÃO DO MURO)	M³	5,70	50,41	65,53	373,54
2.1.2	TRA-CAR-005	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M³	1,30	15,90	20,67	26,87
2.1.3	TRA-CAM-020	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3KM	5,00	2,59	3,37	16,84
2.1.4	DEM-ALV-010	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO SEM APROVEITAMENTO DO MATERIAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M³	0,44	54,99	71,49	31,45
<b>Subtotal 2.1</b>							<b>R\$ 448,70</b>
<b>2.2</b>		<b>CONSTRUÇÃO DE MURO</b>					
<b>2.2.1</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					
2.2.1.1	TER-ESC-035	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,50 M	M3	1,56	27,03	35,14	54,82
2.2.1.2	TER-API-010	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM PLACA	M2	3,90	4,69	6,10	23,78
2.2.1.3	FUN-TRA-030	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 250 MM	M	6,00	10,00	13,00	78,00



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

2.2.1.4	TRA-CAR-005	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	1,75	15,90	20,67	36,17
2.2.1.5	TRA-CAM-020	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3.KM	17,50	2,59	3,37	58,92
<b>2.2.2</b>		<b>CONCRETO</b>					
2.2.2.1	EST-CON-020	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL VIRADO EM OBRA FCK >= 15 MPA, BRITA 1 E 2	M3	0,19	416,73	541,75	102,93
2.2.2.2	FUN-CON-095	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL USINADO FCK >= 20 MPA, BRITA 1	M3	0,30	301,15	391,50	117,45
2.2.2.3	ARM-AÇO-005	CORTE, DOBRA E ARMAÇÃO DE AÇO CA-50 D <= 12,5 MM	KG	19,60	6,95	9,04	177,09
2.2.2.4	EST-FOR-005	FORMA E DESFORMA EM TÁBUAS DE PINHO, EXCLUSIVE ESCORAMENTO (3X)	M2	5,28	42,01	54,61	288,36
2.2.2.5	ALV-EST-015	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 15 MPA E ARMAÇÃO E = 20 CM	M2	5,20	138,40	179,92	935,58
2.2.2.6	FUN-LAS-005	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	M3	0,20	396,14	514,98	103,00
2.2.2.7	ALV-TIJ-025	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO E = 10 CM, A REVESTIR	M2	28,60	27,60	35,88	1.026,17
<b>2.2.3</b>		<b>REVESTIMENTO</b>					
2.2.3.1	REV-CHA-005	CHAPISCO DE PAREDES COM ARGAMASSA 1:3 CIMENTO E AREIA, A COLHER	M2	57,20	4,44	5,77	330,16
2.2.3.2	REV-REB-005	REBOCO COM ARGAMASSA 1:7, CIMENTO E AREIA	M2	57,20	21,30	27,69	1.583,87
2.2.3.3	PIN-ACR-005	PINTURA ACRÍLICA, EM PAREDES, 2 DEMÃOS SEM MASSA CORRIDA, EXCLUSIVE FUNDO SELADOR	M2	57,20	10,09	13,12	750,29
2.2.3.4	REV-REB-005	REBOCO COM ARGAMASSA 1:7, CIMENTO E AREIA	M2	1,95	21,30	27,69	54,00
<b>Subtotal 2.2</b>							<b>R\$ 5.720,58</b>
<b>2.3</b>		<b>CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA</b>					
<b>2.3.1</b>		<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					
2.3.1.1	DEM-PIS-005	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	0,40	7,33	9,53	3,81
2.3.1.2	TRA-CAR-005	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	0,4	15,90	20,67	8,27
2.3.1.3	TRA-CAM-020	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO DMT > 5 KM (DENTRO DO PERÍMETRO URBANO)	M3.KM	4,00	2,59	3,37	13,47
<b>2.3.2</b>		<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					
2.3.2.1	TER-API-010	APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS COM PLACA	M2	8,00	4,69	6,10	48,78
<b>2.3.3</b>		<b>CONCRETO</b>					
2.3.3.1	FUN-LAS-005	LASTRO DE CONCRETO MAGRO	M3	0,40	396,14	514,98	205,99
2.3.3.2	ALV-EST-015	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, CONCRETO FCK = 15 MPA E ARMAÇÃO E = 20 CM	M2	32,00	138,40	179,92	5.757,44
2.3.3.3	PIS-CON-020	CONTRAPISO DESEMPENADO, COM ARGAMASSA 1:3, SEM JUNTA E = 5 CM	M2	72,00	32,74	42,56	3.064,46
2.3.3.4	55835	ATERRO INTERNO (EDIFICACOES) COMPACTADO MANUALMENTE	M3	22,40	39,20	50,96	1.141,50
2.3.3.5	TER-REG-005	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO MANUAL, COM SOQUETE	M2	56,00	3,91	5,08	284,65
<b>Subtotal 2.3</b>							<b>R\$ 10.528,37</b>



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

<b>2.4</b>		<b>MATERIAL</b>					
2.4.1	366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (SEM FRETE)	M3	4,50	64,17	83,42	375,39
<b>Subtotal 2.4</b>							<b>R\$ 375,39</b>
<b>2.5</b>		<b>FERRAGEM</b>					
2.5.1	SER-POR-050	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	1,68	242,39	315,11	529,38
<b>Subtotal 2.5</b>							<b>R\$ 529,38</b>
<b>2.6</b>		<b>PAISAGISMO</b>					
2.6.1	PAI-GRA-005	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	65,00	12,11	15,74	1.023,30
<b>Subtotal 2.6</b>							<b>R\$ 1.023,30</b>
<b>2.7</b>		<b>COBERTURA</b>					
2.7.1	EST-MET-030	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA PARA TELHADO DE QUADRA POLI ESPORTIVA EM AÇO SAC-41, PINTADA	M2	130,00	116,82	151,87	19.742,58
2.7.2	COB-TEL-045	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL E = 0, 50 MM, SIMPLES	M2	198,00	52,99	68,89	13.639,63
2.7.3	PLU-CAL-046	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 24 GSG, DESENVOLVIMENTO = 60 CM	M	20,00	49,56	64,43	1.288,56
2.7.4	PLU-CON-005	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100 MM	M	114,00	40,78	53,01	6.043,60
<b>Subtotal 2.7</b>							<b>R\$ 40.714,36</b>
<b>2.8</b>		<b>LIMPEZA GERAL DE OBRA</b>					
2.8.1	LIM-GER-005	LIMPEZA GERAL DE OBRA	M2	260,00	2,70	3,51	912,60
<b>Subtotal 2.8</b>							<b>R\$ 912,60</b>
<b>SUBTOTAL GERAL - ITEM 2</b>							<b>R\$ 60.252,68</b>
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>R\$ 149.033,69</b>



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG**  
Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos  
Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)  
Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

**ANEXO III**

**CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO**

**OBRA: REFORMA DO CEMEI DORALICE AFONSO**

ITEM	SERVIÇO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3
<b>CEMEI DORALICE AFONSO</b>						
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico %	1,78%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 2.659,49	R\$ 2.659,49		
1.2	DEMOLIÇÃO/REMOÇÕES	Físico %	0,91%	50,00%	50,00%	
		Financeiro	R\$ 1.351,19	R\$ 675,60	R\$ 675,60	
1.3	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	Físico %	0,03%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 38,91	R\$ 38,91		
1.4	INFRAESTRUTURA	Físico %	0,32%		100,00%	
		Financeiro	R\$ 480,09		R\$ 480,09	
1.5	SUPRAESTRUTURA	Físico %	0,21%		50,00%	50,00%
		Financeiro	R\$ 315,96		R\$ 157,98	R\$ 157,98
1.6	ALVENARIA	Físico %	1,55%		50,00%	50,00%
		Financeiro	R\$ 2.308,44		R\$ 1.154,22	R\$ 1.154,22
1.7	PINTURA (ALVENARIA A CONSTRUIR)	Físico %	0,34%		30,00%	70,00%
		Financeiro	R\$ 502,78		R\$ 150,83	R\$ 351,95
1.8	ESQUADRIAS	Físico %	7,25%		25,00%	75,00%
		Financeiro	R\$ 10.807,94		R\$ 2.701,99	R\$ 8.105,96
1.9	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS/ ELETRICAS	Físico %	2,14%		25,00%	75,00%
		Financeiro	R\$ 3.189,13		R\$ 797,28	R\$ 2.391,85
1.10	REVESTIMENTO	Físico %	0,40%		25,00%	75,00%
		Financeiro	R\$ 593,74		R\$ 148,44	R\$ 445,31
1.11	VIDRO	Físico %	0,19%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 282,48	R\$ 282,48		
1.12	PISO	Físico %	3,52%	25,00%	75,00%	
		Financeiro	R\$ 5.246,72	R\$ 1.311,68	R\$ 3.935,04	



## PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG

Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos

Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)

Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145

1.13	ÁGUAS PLUVIAS	Físico %	2,95%		25,00%	75,00%
		Financeiro	R\$ 4.396,00		R\$ 1.099,00	R\$ 3.297,00
1.14	PINTURA	Físico %	36,81%		75,00%	25,00%
		Financeiro	R\$ 54.853,14		R\$ 41.139,86	R\$ 13.713,29
1.15	LIMPEZA GERAL	Físico %	1,18%			100,00%
		Financeiro	R\$ 1.755,00			R\$ 1.755,00
<b>QUADRA DO CEMEI DORALICE AFONSO</b>						
2.1	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO	Físico %	0,30%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 448,70	R\$ 448,70		
2.2	CONSTRUÇÃO DE MURO	Físico %	3,84%	75,00%	25,00%	
		Financeiro	R\$ 5.720,58	R\$ 4.290,44	R\$ 1.430,15	
2.3	CONSTRUÇÃO DA ARQUIBANCADA	Físico %	7,06%	55,00%	45,00%	
		Financeiro	R\$ 10.528,37	R\$ 5.790,60	R\$ 4.737,77	
2.4	MATERIAL	Físico %	0,25%	100,00%		
		Financeiro	R\$ 375,39	R\$ 375,39		
2.5	FERRAGEM	Físico %	0,36%			100,00%
		Financeiro	R\$ 529,38			R\$ 529,38
2.6	PAISAGISMO	Físico %	0,69%			100,00%
		Financeiro	R\$ 1.023,00			R\$ 1.023,00
2.7	COBERTURA	Físico %	27,32%	35,00%	40,00%	25,00%
		Financeiro	R\$ 40.714,36	R\$ 14.250,03	R\$ 16.285,74	R\$ 10.178,59
2.8	LIMPEZA GERAL DA OBRA	Físico %	0,61%			100,00%
		Financeiro	R\$ 912,60			R\$ 912,60
<b>TOTAL</b>		Físico %	100,00%	20,21%	50,25%	29,53%
		Financeiro	R\$ 149.033,69	R\$ 30.123,31	R\$ 74.893,97	R\$ 44.016,11



**ANEXO IV**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**Especificações Gerais e de Serviços**  
**REFORMA CEMEI DORALICE AFONSO**

**1- SERVIÇOS PRELIMINARES**

- 1.1- Mobilização e desmobilização;
- 1.2- Barracão de obra
- 1.3-Placa de obra;
- 1.4- Locação da obra

**1.2-DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**

- 1.1- Demolição de piso cimentado;
- 1.2- Demolição de piso cerâmico;
- 1.3- Regularização;
- 1.4- Carga de material;
- 1.5-Transporte;

**1.3- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

- 1.3.1- Escavação manual;
- 1.3.2- Apiloamento de fundo de valas;

**1.4- INFRAESTRUTURA**

- 1.4.1- Lastro de concreto;
- 1.4.2- Alvenaria;
- 1.4.3- Perfuração de estaca broca;
- 1.4.4- Corte, dobra e armação;

**1.5-SUPRAESTRUTA**

- 1.5.1-Fornecimento e lançamento de concreto;
- 1.5.2- Forma de desforma;
- 1.5.3- Corte, dobra e armação;
- 1.5.4- Cintamento em bloco;

**1.6-ALVENARIA**

- 1.6.1- Alvenaria de tijolos cerâmicos;
- 1.6.2- Chapisco;
- 1.6.3-Reboco;

**1.7- PINTURA**

- 1.7.1- Preparação para pintura;



1.7.2- Pintura látex (PVA);

### **1.8-ESQUADRIAS**

- 1.8.1- Fechaduras;
- 1.8.2- Portão grade;
- 1.8.3- Portão em ferro;
- 1.8.4- Porta completa;
- 1.8.5- Porta de madeira;

### **1.9- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

- 1.9.1- Assento para vaso;
- 1.9.2- Válvula descarga;
- 1.9.3- Vaso sanitário;
- 1.9.4- Torneira;
- 1.9.5- Braço para chuveiro;
- 1.9.6- Chuveiro;

### **1.10-REVESTIMENTO**

- 1.10.1- Piso cerâmico;

### **1.11-VIDRO**

- 1.11.1- Vidro fantasia;

### **1.12- PISO**

- 1.12.1-Contrapiso;
- 1.12.2- Regularização em argamassa;
- 1.12.3- Piso cerâmico;

### **1.13- ÁGUAS PLUVIAIS**

- 1.13.1 Calha de chapa galvanizada;
- 1.13.2-Rufo e contra-rufo;
- 1.13.3- Condutor;
- 1.14-PINTURA

### **1.14.1- Pintura látex (PVA);**

- 1.14.2- Pintura acrílica;
- 1.14.3- Preparação para pintura;
- 1.14.4- Pintura acrílica sobre pisos cimentados;
- 1.14.5- Pintura óleo/esmalte, em esquadrias de ferro;
- 1.14.6-Pintura óleo/esmalte, em esquadrias de madeira;

### **1.15- LIMPEZA GERAL DE OBRA**

- 1.15.1- Limpeza de obra;





## **2-QUADRA DO CEMEI DORALICE AFONSO**

### **2.1- DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO**

- 2.1.1- Demolição de alvenaria (Muro);
- 2.1.2- Carga de material;
- 2.1.3- Transporte;
- 2.1.4- Demolição de Alvenaria;

### **2.2- CONSTRUÇÃO DE MURO**

#### **2.2.1- Movimento de terra;**

- 2.2.1.1- Escavação manual;
- 2.2.1.2- Apiloamento de fundo de valas;
- 2.2.1.3- Perfuração de estaca broca;
- 2.2.1.4- Carga de material;
- 2.2.1.5- Transporte;

#### **2.2.2- Concreto;**

- 2.2.2.1- Fornecimento e lançamento de concreto (in loco);
- 2.2.2.2 -Fornecimento e lançamento de concreto (usinado);
- 2.2.2.3- Corte, dobra e armação;
- 2.2.2.4- Forma de desforma;
- 2.2.2.5- Alvenaria de bloco de concreto;
- 2.2.2.6- Lastro de concreto;
- 2.2.2.7- Alvenaria de tijolos cerâmicos;

#### **2.2.3- Revestimento;**

- 2.2.3.1- Chapisco;
- 2.2.3.2- Reboco;
- 2.2.3.3- Pintura acrílica;
- 2.2.3.4- Reboco;

### **2.3- CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA**

- 2.3.1- Demolições e remoções;
- 2.3.1.1- Demolição de piso cimentado;
- 2.3.1.2- Carga de material;
- 2.3.1.3- Transporte;

#### **2.3.2- Movimento de terra;**

- 2.3.2.1- Apiloamento de fundo de valas;

#### **2.3.3- Concreto;**

- 2.3.3.1- Lastro de concreto;
- 2.3.3.2- Alvenaria de bloco de concreto;



- 2.3.3.3- Contrapiso;
- 2.3.3.4- Aterro;
- 2.3.3.5- Regularização;

## **2.4-MATERIAL**

- 2.4.1- Areia fina;

## **2.5-FERRAGEM**

- 2.5.1-Portão:

## **2.6- PAISAGISMO**

- 2.6.1-Plantio;

## **2.7-COBERTURA**

- 2.7.1-Telhado;
- 2.7.2-Telhas;
- 2.7.3- Calha;
- 2.7.4- Condutor;

## **2.8-LIMPEZA GERAL DE OBRA**

- 2.8.1- Limpeza de obra;

## **1-CEMEI DORALICE AFONSO**

### **1.1-SERVIÇOS PRELIMINARES**

#### **1.1.1- Mobilização e desmobilização:**

Deslocamento e instalação no local onde deverão ser realizados os serviços, de todo o pessoal técnico e de apoio, materiais e equipamentos necessários à execução dos mesmos. A Desmobilização compreende a desmontagem do Canteiro de Obras e conseqüente retirada do local de todo o efetivo, além dos equipamentos e materiais de propriedade exclusiva da Contratada, entregando a área das instalações devidamente limpa.

#### **1.1.2- Placa de obra:**

Fornecimento de placa de obra, em chapa de aço galvanizado, com medidas de 3,00 m x 1,5 m.

### **1.2- DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**

#### **1.2.1- Demolição de piso cimentado:**

Deverão ser demolidos todos os pisos cimentados e contrapisos de argamassa das áreas a serem reformadas. Os entulhos deverão ser armazenados em caçambas provisórias para posterior retirada de obra.



**1.2.2- Demolição de piso cerâmico:**

Deverão ser demolidos todos os pisos cerâmicos e ladrilhos hidráulicos das áreas a serem reformadas. Os entulhos deverão ser armazenados em caçambas provisórias para posterior retirada de obra.

**1.2.3- Regularização:**

Deverá ser feita as devidas regularização e compactação de terreno, manualmente, com soquete.

**1.2.4- Carga de material:**

Todo material, de qualquer natureza, terá carga manual sobre caminhão.

**1.2.5- Transporte:**

Todo material, de qualquer natureza, será transportado em caminhão (DMT>5KM – dentro do perímetro urbano).

**1.3- MOVIMENTAÇÃO DE TERRA**

**1.3.1- Escavação manual:**

As escavações de valas serão executadas até atingirem a profundidades  $H \leq 1,50m$ , ou ao critério da fiscalização, para a obtenção de condições compatíveis com o tipo de solução adotada na fundação para o projeto.

**1.3.2- Apiloamento de fundo de valas:**

Será feito o acerto para o nivelamento e apiloamento de fundo de valas (com soquete) sob condições ótimas de umidade para se conseguir uma boa compactação utilizando sempre de equipamentos adequados para este tipo de serviço.

**1.4- INFRAESTRUTURA**

**1.4.1- Lastro de concreto:**

A contratada deverá executar o lastro de concreto magro para posterior execução da viga baldrame. O mesmo deverá ter dimensões especificadas em projeto e fiscalização do engenheiro responsável.

**1.4.2- Alvenaria:**

Alvenaria de bloco de concreto cheio, FCK= 15 MPa, e espessura de 20 cm com armação.

**1.4.3- Perfuração de estaca broca:**

A perfuração deverá atender as exigências do projeto ( $D=200$  mm), assim como, locação e dimensão das mesmas. Tais perfurações, serão feitas a trado manual, terão profundidade mínima definida pelo fiscal, juntamente com o projeto, além de que deverão ser executadas perfeitamente a prumo.

**1.4.4- Corte, dobra e armação:**

Será executada em aço CA-50/60, conforme projeto estrutural, estando livres de ferrugem e sujeiras, com o recobrimento e afastamento das formas todos previstos em projeto.



## **1.5-SUPRAESTRUTA**

### **1.5.1-Fornecimento e lançamento de concreto:**

O concreto a ser empregado será virado em obra, executado conforme especificação de projeto estrutural, FCK = 25 MPA, utilizando brita 1 e 2, com aplicação, adensamento e cura adequados para assegurar a resistência.

### **1.5.2- Forma de desforma:**

Será executada forma de madeira em tábuas de pinho com reaproveitamento, devidamente travadas com gravatas, garantindo a qualidade dos serviços e serem executados nas dimensões de projeto. Poderão ser ocasionalmente substituídas por Madeirit a critério da contratada, com a aprovação da fiscalização.

### **1.5.3- Corte, dobra e armação:**

Será executada em aço CA-50/60, conforme projeto estrutural, estando livres de ferrugem e sujeiras, com o recobrimento e afastamento das formas todos previstos em projeto.

### **1.5.4- Cintamento em bloco:**

As vigas de cintamento serão de bloco de concreto, a revestir, tipo "U", FCK = 15 MPA, espessura de 10 cm e serão executadas conforme as normas vigentes.

## **1.6-ALVENARIA**

### **1.6.1- Alvenaria de tijolos cerâmicos:**

Serão construídas com tijolos cerâmicos de E=20 cm, a revestir, de primeira qualidade assentados devidamente travados em toda sua extensão, observando os prumos e alinhamentos. A primeira fiada será assentada sobre uma camada de argamassa no traço 1:4 de cimento e areia, com impermeabilizante adicionado à água (na proporção recomendada pelo fabricante), na espessura de 3 cm (duas camadas de 1,5 cm cada).

### **1.6.2- Chapisco:**

Será executado com argamassa no traço 1:3 (cimento:areia), a colher, que será aplicada sobre superfícies de alvenaria e concreto, proporcionando-lhes a rugosidade necessária para aderência de outras argamassas. Deverá ser aplicado com antecedência mínima de um dia antes do próximo revestimento.

### **1.6.3-Reboco:**

Argamassa no traço 1:7 (cimento; areia), com parâmetro ligeiramente liso dando acabamento final para receber pintura. Será aplicado em todas as partes e tetos internos, exceto nas paredes onde terão outro tipo de acabamento.



## **1.7- PINTURA**

### 1.7.1- Preparação para pintura:

As paredes deverão ser preparadas para receber pintura, com pva/acrílica com fundo selador.

### 1.7.2- Pintura látex (PVA):

Antes da aplicação, as paredes deverão ser limpas e preparadas (sem aplicação de massa corrida) em todas as áreas sujeitas à pintura. Serão aplicadas 2 demãos de pintura látex (PVA), de primeira linha, exclusive fundo preparador, observando o completo recobrimento sem manchas e/ou defeitos que venham a comprometer o bom acabamento e a aparência e deverá ser aprovado pela fiscalização.

## **1.8-ESQUADRIAS**

### 1.8.1- Fechaduras:

As fechaduras serão de embutir completa, para portas internas de 2 folhas, padrão D, e acabamento popular e fecho de embutir tipo unha com alavanca de lata o cromado 22 cm.

### 1.8.2- Portão grade:

O portão a ser colocado será de grade com cadeado, seguindo orientações de projeto e da fiscalização.

### 1.8.3- Portão em ferro:

Será usado portão de ferro em chapa galvanizada plana 14 GSG.

### 1.8.4- Porta completa:

Será usada porta completa, estrutura e marco em chapa dobrada 80 x 210 cm.

### 1.8.5- Porta de madeira:

Porta de abrir, em madeira de lei prancheta para pintura completa 80 x 210 cm, com ferragens em ferro latonado.

## **1.9- INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

### 1.9.1- Assento para vaso:

Serão usados assentos para vaso, na cor branca.

### 1.9.2- Válvula descarga:

Serão usadas válvulas de descarga 3600 D= 1 1,2", de acordo com especificações de projeto.

### 1.9.3- Vaso sanitário:

Serão usados vasos sanitários infantil de louça branca, de acordo com as normas vigentes.

### 1.9.4- Torneira:

Será usada torneira para lavatório cromada, REF. 1194.

### 1.9.5- Braço para chuveiro:



Será usado braço para chuveiro 536-C ½" x 35 cm.

1.9.6- Chuveiro:

O chuveiro a ser usado será cromado ½".

## **1.10-REVESTIMENTO**

1.10.1- Piso cerâmico:

Todo o piso será em piso cerâmico 30 x 30 cm, com PEI-5 liso, conforme projeto, devidamente aprovado pela fiscalização, assentado com argamassa pré-fabricada de boa qualidade, respeitando os níveis indicados em projeto, inclusive rejuntamento.

## **1.11-VIDRO**

1.11.1- Vidro fantasia:

No portão de acesso ao pátio será usado vidro comum fantasia, E = 3,4 mm.

## **1.12- PISO**

1.12.1-Contrapiso:

Será executado contra piso desempenado, com argamassa 1:3, E = 5 cm, sem junta.

1.12.2- Regularização em argamassa:

Será feita uma regularização do contra piso para receber o piso cerâmico com argamassa no traço 1:3 (cimento; areia), E = 3 cm.

1.12.3- Piso cerâmico:

Todo o piso será em piso cerâmico 30 x 30 cm, com PEI-5 liso, conforme projeto, devidamente aprovado pela fiscalização, assentado com argamassa pré-fabricada de boa qualidade, respeitando os níveis indicados em projeto, inclusive rejuntamento.

## **1.13- ÁGUAS PLUVIAIS**

1.13.1 Calha de chapa galvanizada:

Calha de chapa galvanizada N°. 24 GSG, desenvolvimento = 60 cm.

1.13.2-Rufo e contra-rufo:

Rufo e contra-rufo de chapa galvanizada N°. 24, desenvolvimento = 60 cm.

1.13.3- Condutor:

Será usado condutor de AP do telhado em tubo de PVC esgoto, inclusive conexões e suportes, 100 mm.

## **1.14-PINTURA**

1.14.1- Pintura látex (PVA):



Antes da aplicação, as paredes deverão ser limpas e preparadas (sem aplicação de massa corrida) em todas as áreas sujeitas à pintura. Serão aplicadas 2 demãos de pintura látex (PVA), de primeira linha, exclusive fundo preparador, observando o completo recobrimento sem manchas e/ou defeitos que venham a comprometer o bom acabamento e a aparência e deverá ser aprovado pela fiscalização.

**1.14.3- Preparação para pintura:**

As paredes deverão ser preparadas para receber pintura, com pva/acrílica com fundo selador.

**1.14.4- Pintura acrílica sobre pisos cimentados:**

Sobre os pisos cimentados será aplicada pintura acrílica. A aplicação deverá ser feita observando o completo recobrimento sem manchas e/ou defeitos que venham a comprometer o bom acabamento e a aparência e deverá ser aprovado pela fiscalização.

**1.14.5- Pintura óleo/esmalte, em esquadrias de ferro:**

As esquadrias de ferro receberão 2 demãos de pintura óleo/esmalte. As estruturas serão bem limpas de resíduos e lixadas para receber uma demão de tinta anticorrosiva e duas demãos de tinta esmalte de primeira linha, com acabamento de primeira qualidade e aprovado pela fiscalização.

**1.14.6- Pintura óleo/esmalte, em esquadrias de madeira:**

As esquadrias de madeira serão bem limpas, lixadas e preparadas para receber duas demãos de esmalte sintético com acabamento fosco, sem massa, sempre com materiais de primeira qualidade e aprovado pela fiscalização.

**1.15- LIMPEZA GERAL DE OBRA**

**1.15.1- Limpeza de obra:**

Executar limpeza geral da obra em toda sua extensão. Deixá-la pronta para uso. Deverá apresentar uma limpeza geral de modo que a obra seja entregue livre e desimpedida de qualquer tipo de entulho.

**2-QUADRA DO CEMEI DORALICE AFONSO**

**2.1- DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO**

**2.1.1- Demolição de alvenaria (Muro):**

Deverão ser demolidas, com ferramentas e recursos apropriados, as alvenaria de tijolos cerâmicos e blocos sem aproveitamento, inclusive afastamento.

**2.1.2- Carga de material:**

Todo material, de qualquer natureza, terá carga manual sobre caminhão.

**2.1.3- Transporte:**

Todo material, de qualquer natureza, será transportado em caminhão (DMT>5KM – dentro do perímetro urbano).



#### 2.1.4-Demolição de Alvenaria:

Antes de iniciar a demolição deverão ser checadas e desligadas todas as linhas de fornecimento de energia, água e gás. Deverão ser demolidas, com ferramentas e recursos apropriados, as alvenaria de tijolo cerâmico sem aproveitamento, inclusive afastamento.

## **2.2- CONSTRUÇÃO DE MURO**

### 2.2.1-Movimento de terra

#### 2.2.1.1- Escavação manual:

As escavações de valas serão executadas até atingirem a profundidades  $H \leq 1,50m$ , ou ao critério da fiscalização, para a obtenção de condições compatíveis com o tipo de solução adotada na fundação para o projeto.

#### 2.2.1.2- Apiloamento de fundo de valas:

Será feito o acerto para o nivelamento e apiloamento de fundo de valas (com placa) sob condições ótimas de umidade para se conseguir uma boa compactação utilizando sempre de equipamentos adequados para este tipo de serviço.

#### 2.2.1.3- Perfuração de estaca broca:

A perfuração deverá atender as exigências do projeto ( $D=250$  mm), assim como, locação e dimensão das mesmas. Tais perfurações, serão feitas a trado mecanizado, terão profundidade mínima definida pelo fiscal, juntamente com o projeto, além de que deverão ser executadas perfeitamente a prumo.

#### 2.2.1.4-Carga de material:

Todo material, de qualquer natureza, terá carga manual sobre caminhão.

#### 2.2.1.5-Transporte:

Todo material, de qualquer natureza, será transportado em caminhão ( $DMT > 5KM$  – dentro do perímetro urbano).

### 2.2.2- Concreto:

#### 2.2.2.1-Fornecimento e lançamento de concreto (in loco):

O concreto a ser empregado será virado em obra, executado conforme especificação de projeto estrutural, FCK = 15 MPA, utilizando brita 1 e 2, com aplicação, adensamento e cura adequados para assegurar a resistência.

#### 2.2.2.2 -Fornecimento e lançamento de concreto (usinado):

O concreto a ser empregado será usinado, executado conforme especificação de projeto estrutural, FCK = 20 MPA, utilizando brita 1, com aplicação, adensamento e cura adequados para assegurar a resistência.

#### 2.2.2.3- Corte, dobra e armação:





Será executada em aço CA-50 com  $D \leq 12,5$  mm, conforme projeto estrutural, estando livres de ferrugem e sujeiras, com o recobrimento e afastamento das formas todos previstos em projeto.

#### 2.2.2.4- Forma de desforma:

Será executada forma de madeira em tábuas de pinho com reaproveitamento, devidamente travadas com gravatas, garantindo a qualidade dos serviços e serem executados nas dimensões de projeto. Poderão ser ocasionalmente substituídas por Madeirit a critério da contratada, com a aprovação da fiscalização.

#### 2.2.2.5- Alvenaria de bloco de concreto:

Alvenaria de bloco de concreto cheio, FCK= 15 MPa, e espessura de 20 cm com armação.

#### 2.2.2.6- Lastro de concreto:

A contratada deverá executar o lastro de concreto magro para posterior execução da viga baldrame. O mesmo deverá ter dimensões especificadas em projeto e fiscalização do engenheiro responsável.

#### 2.2.2.7- Alvenaria de tijolos cerâmicos:

Serão construídas com tijolos cerâmicos de E=10 cm, a revestir, de primeira qualidade assentados devidamente travados em toda sua extensão, observando os prumos e alinhamentos. A primeira fiada será assentada sobre uma camada de argamassa no traço 1:4 de cimento e areia, com impermeabilizante adicionado à água (na proporção recomendada pelo fabricante), na espessura de 3 cm (duas camadas de 1,5 cm cada).

### 2.2.3- Revestimento

#### 2.2.3.1- Chapisco:

Será executado com argamassa no traço 1:3 (cimento; areia), a colher, que será aplicada sobre superfícies de alvenaria e concreto, proporcionando-lhes a rugosidade necessária para aderência de outras argamassas. Deverá ser aplicado com antecedência mínima de um dia antes do próximo revestimento.

#### 2.2.3.2- Reboco:

Argamassa no traço 1:7 (cimento; areia), com parâmetro ligeiramente liso dando acabamento final para receber pintura. Será aplicado em todas as partes e tetos internos, exceto nas paredes onde terão outro tipo de acabamento.

#### 2.2.3.3- Pintura acrílica:

Antes da aplicação, as paredes deverão ser limpas e preparadas (sem aplicação de massa corrida) em todas as áreas sujeitas à pintura. Serão aplicadas 2 demãos de tinta acrílica, de primeira linha, exclusive fundo preparador, observando o completo recobrimento sem manchas e/ou defeitos que venham a comprometer o bom acabamento e a aparência e deverá ser aprovado pela fiscalização.



2.2.3.4- Reboco:

Argamassa no traço 1:7 (cimento; areia), com parâmetro ligeiramente liso dando acabamento final para receber pintura. Será aplicado em todas as partes e tetos internos, exceto nas paredes onde terão outro tipo de acabamento.

## **2.3- CONSTRUÇÃO DE ARQUIBANCADA**

### 2.3.1- Demolições e remoções

#### 2.3.1.1- Demolição de piso cimentado:

Deverão ser demolidos todos os pisos cimentados e contrapisos de argamassa das áreas a serem reformadas. Os entulhos deverão ser armazenados em caçambas provisórias para posterior retirada de obra.

#### 2.3.1.2- Carga de material:

Todo material, de qualquer natureza, terá carga manual sobre caminhão.

#### 2.3.1.3- Transporte:

Todo material, de qualquer natureza, será transportado em caminhão (DMT>5KM – dentro do perímetro urbano).

### 2.3.2- Movimento de terra

#### 2.3.2.1- Apiloamento de fundo de valas:

Será feito o acerto para o nivelamento e apiloamento de fundo de valas (com placa) sob condições ótimas de umidade para se conseguir uma boa compactação utilizando sempre de equipamentos adequados para este tipo de serviço.

### 2.3.3-Concreto

#### 2.3.3.1- Lastro de concreto:

A contratada deverá executar o lastro de concreto magro para posterior execução da viga baldrame. O mesmo deverá ter dimensões especificadas em projeto e fiscalização do engenheiro responsável.

#### 2.3.3.2- Alvenaria de bloco de concreto:

Alvenaria de bloco de concreto cheio, FCK= 15 MPa, e espessura de 20 cm com armação.

#### 2.3.3.3--Contrapiso:

Será executado contra piso desempenado, com argamassa 1:3, E = 5 cm, sem junta.

#### 2.3.3.4- Aterro:

Será feito aterro interno (edificações), compactado manualmente, com fiscalização do engenheiro responsável.



#### 2.3.3.5- Regularização:

Deverá ser feita as devidas regularização e compactação de terreno, manualmente, com soquete.

### **2.4-MATERIAL**

#### 2.4.1- Areia fina:

Deverá ser utilizada, durante a reforma, areia fina – posto jazida/fornecedor sem frete.

### **2.5-FERRAGEM**

#### 2.5.1-Portão:

Será instalado portão de ferro padrão, em chapa (tipo lambri), colocado com cadeado.

### **2.6- PAISAGISMO:**

#### 2.6.1-Plantio:

Ao longo do Cemei será feito o plantio de grama batatais em placas, inclusive terra vegetal e conservação por 30 dias.

### **2.7- COBERTURA**

#### 2.7.1-Telhado:

Será feito o fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica para telhado de quadra poli esportiva em aço SAC-41, pintada.

#### 2.7.2-Telhas:

A cobertura será feita em telha metálica galvanizada trapezoidal E= 0,50 mm, simples.

#### 2.7.3- Calha:

Será utilizada calha de chapa galvanizada Nº.24 GSG, desenvolvimento = 60 cm.

#### 2.7.4- Condutor:

Será usado condutor de AP do telhado em tubo de PVC esgoto, inclusive conexões e suportes, 100 mm.

### **2.8-LIMPEZA GERAL DE OBRA**

#### 2.8.1- Limpeza de obra:

Executar limpeza geral da obra em toda sua extensão. Deixá-la pronta para uso. Deverá apresentar uma limpeza geral de modo que a obra seja entregue livre e desimpedida de qualquer tipo de entulho.

### **ENGº. CIVIL SEBASTIÃO DONIZETE DE SOUZA**

Secretário Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana  
CREA nº 24.379/D



**ANEXO V**

**MODELO DE TERMO DE CREDENCIAMENTO**

**A**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ - MG**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 150/2015**  
**Modalidade Concorrência nº 03.017/2015**

Credencio o(a) Senhor(a) \_\_\_\_\_,  
(nacionalidade, estado civil, profissão), portador do Registro de Identidade nº \_\_\_\_\_,  
expedido pela \_\_\_\_\_, devidamente inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas (CPF), sob o nº  
\_\_\_\_\_, residente na rua \_\_\_\_\_, nº  
\_\_\_\_\_, cidade de \_\_\_\_\_ a participar da Licitação instaurada pelo Município de Araxá-MG,  
na modalidade Concorrência 03.017/2015, na qualidade de REPRESENTANTE LEGAL, outorgando-lhe  
plenos poderes para pronunciar-se em nome da empresa  
\_\_\_\_\_, CNPJ/MF nº \_\_\_\_\_, bem  
como praticar os atos necessários para representar a empresa, usando dos recursos legais e  
acompanhando-os, conferindo-lhes, ainda, poderes especiais para assinar ata, desistir de recursos,  
interpô-los e demais condições necessária ao fiel cumprimento deste termo.

\_\_\_\_\_, em \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2015.

\_\_\_\_\_  
Nome do dirigente da empresa  
Assinatura do dirigente da empresa  
**(firma reconhecida)**

CARIMBO DA EMPRESA



**ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARAÇÃO GERAL**

A Prefeitura Municipal de Araxá - MG  
Comissão Permanente de Licitação  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 150/2015  
Modalidade Concorrência nº 03.017/2015

A Empresa \_\_\_\_\_, com sede na Rua/Av. \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_ na cidade de \_\_\_\_\_ Estado de \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, neste ato representada pelo seu Sócio gerente/Administrador o Sr. \_\_\_\_\_, inscrito no CPF nº \_\_\_\_\_ e RG nº \_\_\_\_\_ SSP/\_\_\_\_\_, que subscreve a presente, **DECLARA, POR ESTE E NA MELHOR FORMA DE DIREITO, QUE:**

**1 - CONHECE E CONCORDA** com os termos do Edital CONCORRÊNCIA nº 03.017/2015, e dos respectivos anexos. **DECLARA** ainda, que acatará integralmente quaisquer decisões que venham a ser tomadas pela Comissão Permanente de Licitações ou pela Prefeitura, quanto a habilitação, classificação e adjudicação, ressalvados os direitos legais de recursos permitidos à licitante.

**2 - NÃO EXISTE NENHUM IMPEDIMENTO SUPERVENIENTE** no que diz respeito a habilitação/ participação para a presente licitação, por não ter ou estar sofrendo nenhuma penalidade no âmbito da Administração Federal, Estadual ou Municipal, centralizada e autárquica, não se encontrando em concordata ou estado falimentar, arcando civil e criminalmente pela presente afirmação.

**3 - NÃO FOI DECLARADA INIDÔNEA NEM SUSPENSA** do direito de licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do inciso IV do artigo 87 da Lei 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações, bem como comunicarei qualquer fato ou evento superveniente à entrega dos documentos para cadastramento, que venha alterar a atual situação quanto à capacidade jurídica, técnica, regularidade fiscal e econômico-financeira.

**4 -** Que por este e na melhor forma de direito, que **ASSUMIMOS O COMPROMISSO** de executar o objeto do referido Processo licitatório, de acordo com as especificações contidas no Edital, assim como atendendo as Normas Técnicas e Legislações vigentes cabíveis.

**5 - QUE ASSUMIMOS O COMPROMISSO** de manter os preços conforme condição expressa em nossa Proposta de preços, incluindo nestes preços todos os custos diretos, indiretos e benefícios necessários à perfeita execução do objeto da Licitação em questão, tais como: mão de obra, seguros, encargos trabalhistas e previdenciários, lucros, depreciações e quaisquer outras despesas acessórias e necessárias não especificadas no Edital, relativas ao objeto desta licitação.

**6 -** Por este e na melhor forma de direito, que **NÃO POSSUÍMOS NENHUM TIPO DE IMPEDIMENTO PARA CELEBRAR CONTRATO COM A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ-MG**, ou com qualquer entidade da administração pública, ficando em caso positivo, ressalvado à Comissão Permanente de Licitações, o direito de analisar os fatos para eventual impugnação, observados os termos do Edital CONCORRÊNCIA nº. 03.017/2015 e dos respectivos documentos e anexos da licitação.

**7 -** Por fim, **DECLARAMOS** para fins do disposto no inciso V do artigo 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 em cumprimento do disposto no [inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal. \(Incluído pela Lei nº 9.854, de 1999\)](#) que **NÃO EMPREGAMOS MENOR** de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não empregamos menor de 16 anos.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2015.

\_\_\_\_\_  
Nome  
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA  
Carimbo de CNPJ



**ANEXO VII**

**ATESTADO DE VISITA TÉCNICA DE OBRA**

**Prefeitura Municipal de Araxá - MG**  
**Comissão Permanente de Licitação**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 150/2015**  
**Modalidade Concorrência nº 03.017/2015**

Declaramos para fins de direito que a Empresa \_\_\_\_\_,  
inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_, com Rua/Av.  
\_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_ -  
\_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_, através de seu representante técnico o Engº.  
\_\_\_\_\_, **CREA nº \_\_\_\_\_**,  
esteve no local de execução da obra destinado a **Contratação de empresa especializada em engenharia civil, incluindo fornecimento de material e mão de obra, para Reforma do CEMEI Doralice Afonso, conforme previstos neste edital e seus anexos**, visitando e tomando conhecimento de todas as informações e das condições locais para cumprimento das obrigações do objeto da referida Concorrência. A visita realizada e os elementos necessários à elaboração da proposta, bem como, o desenvolvimento dos serviços a serem realizados, de modo a não incorrer em omissões que jamais poderão ser alegadas pela empresa em favor de eventuais pretensões de acréscimos de serviços. Não serão aceitas reclamações posteriores sob alegação de aumento de serviços ou materiais não relacionados no projeto básico.

Araxá/MG, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2015.

Vicente Martins de Oliveira Júnior  
Engenheiro Civil CREA-MG 21.748/D  
Assessor Executivo  
Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana



**ANEXO VIII**  
**IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO PESSOA JURÍDICA/CONTA CORRENTE**

**Prefeitura Municipal de Araxá - MG**  
**Comissão Permanente de Licitação**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 150/2015**  
**Modalidade Concorrência nº 03.017/2015**

**Identificação do responsável pela assinatura do contrato, se necessário, caso vencedora.**

Razão Social:		
Nome da empresa Licitante:		
Nome do representante:		
Cargo na Empresa:		
CPF:	RG:	Órgão Expedidor:
Nacionalidade:		
Estado civil:		
Profissão:		
Endereço residencial :		
Bairro:		
Cidade:		
CEP:		
E-mail:		
Telefone comercial:		Celular:
<b>Dados bancários da empresa para recebimento de pagamentos:</b>		
Banco:		
Agência:		
Conta corrente:		

---

Local e Data

---

Representante Legal ou Procurador do Licitante  
(nome e assinatura)



**ANEXO IX**

**MODELO DE DECLARAÇÃO**

**ENQUADRAMENTO COMO MICRO-EMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE**

Para fins do disposto no item 6.5.2 alíneas “b” e “c” e 6.5.3 do Edital **Concorrência nº 03.017/2015**, declaro, sob as penas da lei, que a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ no \_\_\_\_\_, cumpre os requisitos legais para a qualificação como microempresa ou empresa de pequeno porte estabelecidos pela Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, em especial quanto ao seu art. 3º, estando apta a usufruir o tratamento favorecido estabelecido nessa Lei Complementar e no Decreto nº 6.204, de 05.09.2007.

Declaro, ainda, que a empresa está excluída das vedações constantes do parágrafo 4º do artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 14.12.2006, e que se compromete a promover a regularização de eventuais defeitos ou restrições existentes na documentação exigida para efeito de regularidade fiscal, caso seja declarada vencedora do certame.

\_\_\_\_\_  
Local e Data

\_\_\_\_\_  
Representante Legal ou Procurador do Licitante  
(nome e assinatura)

\_\_\_\_\_  
Contador da Licitante e nº do CRC  
(nome e assinatura)





**ANEXO X**

**MODELO DO TERMO DE DESISTÊNCIA DE RECURSO**

**TERMO DE RENÚNCIA - (FACULTATIVO)**

(modelo - Lei Federal nº 8666/93, art. 43, III)

À

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ-MG

A/C COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

NESTA

A Empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_ participante da CONCORRÊNCIA nº 03.017/2015 (Processo nº 150/2015), por intermédio de seu representante legal infra-assinado, impossibilitado de comparecer à sessão pública prevista para abertura dos envelopes documentação e proposta do referido certame, D E C L A R A, em atendimento o art. 43, III da Lei 8.666/93, que não pretende recorrer das decisões tomadas pela Comissão Permanente de Licitação, no julgamento dos documentos de habilitação, RENUNCIANDO, assim, expressamente, ao direito de recurso e ao prazo respectivo, e concordando, em consequência, com o curso do procedimento licitatório, passando-se à abertura dos envelopes de proposta das licitantes habilitadas.

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2015.

\_\_\_\_\_  
Nome

**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**



**ANEXO XI**  
**MINUTA DE CONTRATO**

**CONTRATO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ARAXÁ-MG E A EMPRESA \_\_\_\_\_.**

**Ref. Processo Licitatório nº 150/2015**  
**Modalidade Concorrência nº 03.017/2015**  
**Contrato nº \_\_\_\_\_/2015**

Pelo presente instrumento o **MUNICÍPIO DE ARAXÁ - MG**, inscrito no CNPJ sob nº 18.140.756/0001-00, com sede na Rua Presidente Olegário Maciel, nº 306, CEP: 38.183-186, Centro, a seguir denominado **CONTRATANTE**, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, o Sr. **ARACELY DE PAULA**, brasileiro, agente político, inscrito no CPF 004.554.826-91, residente e domiciliado na Rua Padre Alaor, 120, Apto. 701, CEP. 38.184-018, Centro, Araxá-MG, e a empresa \_\_\_\_\_, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº \_\_\_\_\_ e Insc. Estadual nº \_\_\_\_\_, com sede na Rua/Avenida \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, a seguir denominada **CONTRATADA**, neste ato representada por \_\_\_\_\_ (qualificação do representante), portador do CPF nº \_\_\_\_\_, residente e domiciliado a Rua/Avenida \_\_\_\_\_ nº \_\_\_\_\_, Bairro \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, resolvem firmar o presente Contrato de Serviços de Engenharia conforme previsto no objeto abaixo, em conformidade com o Processo Licitatório nº 150/2015 na modalidade Concorrência nº 03.017/2015, sob a regência da Lei Federal nº 8.666/93, Lei Federal nº 8.883/94, cada qual naquilo que couber, e mediante as seguintes cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1 - Constitui objeto da presente licitação a contratação de empresa especializada em engenharia civil, incluindo fornecimento de material e mão de obra, para Reforma do CEMEI Doralice Afonso, conforme Processo licitatório nº 150/2015.

1.2 - Os serviços, objeto deste contrato, serão executados em obediência ao Edital e seus anexos (Concorrência nº 03.017/2015) que passam a fazer parte integrante deste contrato, como se nele transcritos estivessem.

1.3 - Os serviços serão contratados para execução indireta, em regime de **empreitada por menor preço global**, na forma deste contrato, obedecendo integralmente, às especificações fornecidas pelo **CONTRATANTE** integrantes da proposta da **CONTRATADA**.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA VIGÊNCIA E EXECUÇÃO DO CONTRATO**

2.1 - O presente contrato terá vigência a partir da data de sua assinatura vigorando por 06 (seis) meses, ou seja, até \_\_\_\_\_, com eficácia legal a partir da publicação de seu extrato.

2.2 - O prazo para execução da obra será de 03 (três) meses conforme previsto no cronograma físico financeiro.



### CLÁUSULA TERCEIRA - DA PRORROGAÇÃO

3.1 - O prazo de vigência do presente contrato poderá ser prorrogado, se isto interessar as partes, desde que devidamente justificado nos termos do § 2º, do art. 57, da Lei 8.666/93 e alterações.

### CLÁUSULA QUARTA - DO PREÇO E PAGAMENTO

4.1 - O preço global pela execução dos serviços objeto do presente contrato fica estimado em **R\$** ..... (.....).

4.2 - Os pagamentos serão efetuados da seguinte forma:

4.2.1 - A Contratada obterá pagamentos somente referentes aos serviços efetivamente executados, conforme medições efetuadas pela fiscalização da Contratante.

4.2.2 - A primeira medição só será paga após a apresentação obrigatória do:

4.2.2.1 - Relatório fotográfico (impresso e gravados em um CD);

4.2.2.2 - ART autêntica, quitada e registrada no CREA;

4.2.2.3 - Diário de obras com as ocorrências diárias;

4.2.2.4 - Apresentação GFIP (Guia de recolhimento do FGTS e informações a Previdência Social);

4.2.3 - Nas medições mensais, até o término comprovado da obra, o pagamento só será efetuado após a apresentação obrigatória de:

4.2.3.1 - Diário de obras com as ocorrências mensais;

4.2.3.2 - Relatório fotográfico (impresso e gravados em um CD);

4.2.3.3 - Apresentação GFIP (Guia de recolhimento do FGTS e informações a Previdência Social);

4.2.3.4 - Apresentação GPS (Guia de Previdência Social);

4.3 - A última medição só será paga mediante a apresentação da CND INSS da empresa e laudo de recebimento provisório das obras emitidas pela fiscalização/supervisão do Contratante.

4.4 - O pagamento será efetuado em até 20 (vinte) dias úteis após a emissão da nota fiscal.

4.5 - As medições devem observar os preços unitários constantes da Proposta vencedora, levando-se em conta o avanço físico real dos serviços que, apresentado pela **CONTRATADA**, houver sido aprovado pela Prefeitura.

4.6 - Somente após o cumprimento de todas as exigências acima será contado o prazo para a liberação do pagamento.

4.7 - Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais, o prazo de pagamento será contado a partir de sua reapresentação, desde que devidamente regularizados.

4.8 - A Prefeitura poderá reter o pagamento das faturas nos seguintes casos:

**I** - imperfeição dos serviços executados;

**II** - obrigação da **CONTRATADA** com terceiros que, eventualmente, possa prejudicar a Prefeitura;

**III** - débito da **CONTRATADA** para com a Prefeitura quer provenha da execução do contrato, quer resulte de outras obrigações, conforme art. 55 da Lei 8.666/93;

**IV** - não cumprimento das obrigações contratuais, hipótese em que o pagamento ficará retido até que a **CONTRATADA** atenda a cláusula infringida.

4.9 - Nenhum pagamento isentará a **CONTRATADA** das responsabilidades e obrigações, nem implicará aceitação definitiva das obras e serviços executados.

4.10 - Inclui-se no preço ajustado no contrato todas as despesas verificadas para a execução das obras, serviços, instalações e fornecimentos contratados, inclusive mão de obra comum, técnica, especializada, e de supervisão; transporte de peças e empregados; utilização de ferramentas e de instrumentos



especiais necessários à correta execução das obras, serviços, instalações e fornecimentos; obrigações tributárias, trabalhistas, prêmio de seguro, acidentes do trabalho, parafiscais, infortunistas, providenciárias, fiscais, etc.

**4.11 - Todas as notas fiscais deverão constar o número do processo licitatório, sob pena de devolução pelo Contratante.**

4.12 - A Cada NF/Fatura apresentada será descontado, pelo Contratante, o percentual de 11% (onze por cento), referente a seguridade social, correspondente ao valor da mão de obra utilizada para realização dos serviços

#### **CLÁUSULA QUINTA - DO EQUILÍBRIO ECONÔMICO FINANCEIRO**

5.1- Na hipótese de fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém, de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou “fato do príncipe”, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual, este contrato poderá ser alterado, para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contrato e a retribuição da Administração para a justa remuneração do fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico - financeiro inicial do contrato.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA FISCALIZAÇÃO**

6.1 - Será competente para acompanhar, fiscalizar, conferir e autorizar o objeto deste contrato a Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana da Prefeitura ou Comissão especialmente designada, observados os art. 67 a 70 da Lei Federal n.º 8.666/93.

6.2 - A **CONTRATADA** é obrigada a assegurar e facilitar o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, bem como o acesso às fontes de informações que forem julgadas necessárias.

6.3 - O **CONTRATANTE** reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com o previsto neste instrumento, podendo rescindi-lo e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI, da Lei Federal nº 8.666/93.

6.4 - O responsável pelo recebimento dos serviços será o Sr. Vicente Martins de Oliveira Junior, CPF nº 258.528.926-53, Engenheiro Civil, ou em sua falta outro que o Município de Araxá indicar.

6.5 - As decisões, comunicações, ordens ou solicitações deverão se revestir, obrigatoriamente, da forma escrita e obedecer às normas emanadas pelo **CONTRATANTE**.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DO RECEBIMENTO DAS OBRAS E SERVIÇOS**

7.1 - As obras e serviços serão recebidos:

**I** - provisoriamente, através de vistoria executada pelo responsável por seu acompanhamento e/ou fiscalização, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes, em até 15 (quinze) dias da comunicação escrita da **CONTRATADA** e desde que considerados pelo **CONTRATANTE** em condições de funcionamento;

**II** - definitivamente, através de vistoria executada por profissional habilitado ou pela Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes, após decorridos, no máximo, 90 (noventa) dias do recebimento provisório, e atendidas todas as exigências contratuais.



7.2 - A **CONTRATANTE** não aceitará ou receberá qualquer serviço com atraso, defeitos ou imperfeições, em desacordo com as especificações e condições constantes deste edital e seus anexos ou em desconformidade com as normas legais ou técnicas pertinentes ao objeto, cabendo à Contratada efetuar os reparos necessários em prazo a ser determinado, sem direito a indenização, sob pena de aplicação de sanções previstas e/ou rescisão contratual.

7.3 - A Prefeitura Municipal reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com o previsto neste instrumento convocatório, podendo cancelar o contrato e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI, da Lei Federal nº 8.666/93.

7.4 - O responsável pelo recebimento dos serviços será o Sr. Vicente Martins de Oliveira Junior, CPF nº 258.528.926-53, Engenheiro Civil, ou em sua falta outro que o Município de Araxá indicar.

#### **CLÁUSULA OITAVA - VINCULAÇÃO**

8.1 - Para todos os efeitos legais, fazem parte integrante do presente contrato o Edital CONCORRÊNCIA nº 03.017/2015 e a proposta da **CONTRATADA**.

#### **CLÁUSULA NONA - DAS OBRIGAÇÕES**

##### **9.1 - Do CONTRATANTE:**

9.1.1 - Efetuar os pagamentos devidos à Contratada, na forma estabelecida no contrato.

9.1.2 - Supervisionar a execução dos serviços, com preposto idôneo e habilitado, efetuando inclusive medições para efeito de pagamentos.

9.1.3 - Emitir ordem de serviços de início de execução do presente contrato.

9.1.4 - Fornecer todos os documentos e informações necessárias ao desenvolvimento da obra.

9.1.5 - Garantir à Contratada acesso à documentação técnica necessária (plantas de cadastro, etc.).

9.1.6 - Notificar a Contratada por meio do gestor/fiscal, sobre qualquer irregularidade encontrada na execução dos serviços, inclusive acerca de possível aplicação de multa por descumprimento contratual, fixando-lhes, nos termos da lei, prazo para apresentação de defesa.

9.1.7 - Rejeitar todo e qualquer material de má qualidade e em desconformidade com as especificações deste Termo.

9.1.8 - Efetuar o recebimento provisório e definitivo do objeto, por meio da Secretaria Municipal de Obras Públicas e Mobilidade Urbana.

##### **9.2 - Da CONTRATADA:**

9.2.1. Manter, durante a execução dos serviços, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

9.2.2 - Designar um preposto, idôneo e habilitado, com poderes para representá-la, receber notificações da fiscalização da PMA e para tomar deliberações sobre todos os assuntos, para o bom e fiel cumprimento do contrato, sendo formal e previamente indicado à Administração.

9.2.3 - Cumprir todas as normas de segurança do trabalho, fornecer, inclusive, os respectivos equipamentos de proteção aos seus empregados.

9.2.4 - Fornecer toda a mão de obra, materiais, ferramentas e equipamentos necessários ao pleno desenvolvimento dos serviços contratados.



- 9.2.5 - Fornecer pessoal devidamente habilitado e qualificado para prestação dos serviços contratados.
- 9.2.6 - Arcar com o pagamento de todos os encargos trabalhistas, sociais, previdenciários e outros advindos do contrato.
- 9.2.7 - Responder por quaisquer danos que venham a ser causado ao Contratante ou a terceiros, por seus empregados ou prepostos, no exercício de suas tarefas.
- 9.2.8 - Registrar o Contrato no CREA, enviando para a Prefeitura Municipal de Araxá, uma cópia registrada.
- 9.2.9 - Deverá o Responsável Técnico da Contratada, acompanhar todas as etapas dos serviços.
- 9.2.10 - Responsabilizar-se integralmente para com a execução do objeto contratado, sendo que a presença da fiscalização da PMA, não diminui ou exclui esta responsabilidade.
- 9.2.11 - Cumprir corretamente as instruções do Contratante em relação ao local onde deverá ser executado os serviços, devendo executá-los no prazo máximo pré-estabelecido.
- 9.2.12 - Assumir, por sua exclusiva responsabilidade, as despesas com assistência médica e hospitalar de pessoal alocado aos serviços em condições normais ou em regime de horário extraordinário.
- 9.2.13 - Segurar, obedecendo a disposições trabalhistas e previdenciárias específicas, todo o pessoal aplicado ao objeto Contratado, contra riscos de acidente do trabalho.
- 9.2.14 - Prover os empregados de identificação, zelando para que os mesmos trabalhem de forma zelosa e ordeira.
- 9.2.15 - Contratar e dispensar, às suas expensas e sob sua exclusiva responsabilidade, todo o pessoal necessário à prestação dos serviços contratados, bem como, o pagamento dos encargos trabalhistas e sociais devidos, nos prazos da lei.
- 9.2.16 - Apresentar ao Contratante, duas vias quitadas da guia de recolhimento junto ao CREA dos serviços em epígrafe.
- 9.2.17 - Manter no canteiro de obra o Diário de Obras atualizado diariamente.
- 9.2.18 - Fornecer mão de obra, equipamentos e utensílios necessários à execução dos serviços contratados. Todos os equipamentos e utensílios a serem utilizados na prestação dos serviços, deverão ser registrados por ocasião da entrada no local de trabalho e não poderão ser retirados sem apresentação de uma ordem escrita de saída, não se responsabilizando a Contratante, pelo extravio dos mesmos. As despesas com transporte dos equipamentos e utensílios correrão por conta da Contratada, bem como o seguro contra roubo e incêndio.
- 9.2.19 - Responsabilizar-se pela supervisão, coordenação e execução dos serviços contratados, devendo comandá-los por seus prepostos, obrigando-se a observar todos os requisitos recomendados pelas normas brasileiras pertinentes, podendo a Contratante, a seu exclusivo critério, pedir a substituição quando assim o desejar, sem qualquer ônus para a mesma, ficando ainda, facultado a esta, através dos seus representantes, a verificação dos serviços executados ou em execução, sem que, razão disso cesse ou fique diminuída a responsabilidade da Contratada pela perfeição e segurança dos serviços executados.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAXÁ/MG**  
**Secretaria Municipal de Administração e Recursos Humanos**  
**Setor de Licitação - e-mail: [licitacao@araxa.mg.gov.br](mailto:licitacao@araxa.mg.gov.br)**  
**Rua Alexandre Gondim nº 112 - CEP 38183 -100 - Fone: 3691-7022/3691-7145**

9.2.20 - Manter no(s) local (is) dos serviços contratados profissional legalmente habilitado, o qual deverá permanecer na obra durante o tempo necessário para perfeita execução dos mesmos.

9.2.21 - Assumir todos os encargos previdenciários e trabalhistas e FGTS dos seus empregados utilizados na execução dos serviços, mantendo-os rigorosamente e de acordo com as disposições legais em vigor, no seguro contrato acidentes do trabalho e quaisquer outros que a lei exige ou venha a exigir.

9.2.22 - Providenciar identificação para os seus empregados utilizados na prestação dos serviços contratados, sem a qual os mesmos não poderão entrar nas instalações da Contratante.

9.2.23 - Responsabilizar-se pelo fornecimento, para Contratante, dos dados cadastrais dos empregados utilizados na execução dos serviços contratados, bem como pela atualização desses dados, entregando mensalmente à Contratante, cópia das guias de recolhimento dos encargos trabalhistas, previdenciários e demais exigidos pela legislação em vigor.

9.2.24 - Responder perante a Contratante e a terceiros por prejuízos causados em razão dos atos praticados na execução dos serviços a seu cargo, por si e por seus empregados utilizados direta ou indiretamente.

9.2.25 - Fornecer aos seus empregados utilizados na execução dos serviços contratados, transporte, refeições, uniformes e equipamentos de proteção individual, observando os padrões já utilizados pelos empregados da Contratante ou indicados por ela.

9.2.26 - Atender ao que determina a NR - Norma Regulamentadora nº 07 da Portaria nº 3.214/78 do Ministério do Trabalho e Emprego, principalmente sobre os registros dos empregados alocados aos serviços, bem como, seus exames médicos (admissional, periódico e demissional), e a primeira via do ASO (atestado de Saúde Ocupacional), a jornada de trabalho de 220h/mês, deverão permanecer no local da prestação dos serviços à disposição da Gerência do Contrato e da Fiscalização do Ministério do Trabalho.

9.2.27 - Cumprir as Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho sobre segurança, higiene e medicina do Trabalho, assim como as Normas e Procedimentos da Segurança da Contratante. Assumir, por sua conta, os encargos de assistência médica de pronto-socorro do seu pessoal.

9.2.28 - Ficar a cargo da Contratada toda a segurança e prevenção contra acidentes do trabalho do pessoal empregado na execução dos serviços contratados, devendo esta exercer severa vigilância sobre os mesmos.

9.2.29 - Manter limpa e organizada a área de trabalho durante e no término dos serviços. A liberação de pagamento total ou parcial ficará condicionada ao cumprimento também deste item.

9.2.30 - No caso de eventual reclamação trabalhista promovida contra a Contratada, pelos empregados utilizados na execução dos serviços objeto do contrato, em que a Contratante seja chamada, como solidária, fica desde já pactuada que a Contratada se obriga a tomar todas as medidas e providências cabíveis, visando excluir a Contratante do polo passivo da relação processual, assumindo, ela Contratada, em qualquer caso, toda e qualquer responsabilidade por eventual débito trabalhista oriundo do contrato, mesmo após o término do mesmo.

9.2.31 - Fica expressamente estipulado que não se estabelece por força do contrato objeto desta licitação, qualquer vínculo empregatício de responsabilidade da Contratante, com relação ao pessoal que a Contratada utilizar, direta ou indiretamente, na execução dos serviços contratados, correndo por conta exclusiva da Contratada, única responsável como empregadora, todas as despesas com esse pessoal, inclusive os encargos decorrentes da legislação vigente, seja trabalhista, previdenciária, securitária ou



qualquer outra, obrigando-se a Contratada ao cumprimento das disposições legais, quer quanto à remuneração do seu pessoal como dos encargos de qualquer natureza, especialmente do seguro contra acidentes do trabalho.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA - SUB-ROGAÇÃO**

10.1 - No caso de cessação das atividades da **CONTRATADA**, no que se refere ao objeto do presente contrato, ou qualquer outra interrupção similar, a mesma ficará obrigada a cumprir os preceitos contratuais do **CONTRATANTE**, sub-rogar parcial ou totalmente o presente instrumento, com observância de tudo quanto se acha nele pactuado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

11.1 - A dotação orçamentária destinada ao pagamento do objeto licitado está previsto na Lei Orçamentária para o exercício de 2015 e indicada no processo pela área competente da **CONTRATANTE**, discriminado nas seguintes dotações:

021000 120505 1.0024 0000 449051 - Construção de Escola Municipal de Educação Infantil

Ficha: 498 - (Fonte de recurso 01 0001) - Recurso Próprio.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

12.1 - De conformidade com o estabelecido nos artigos 86 e 87 da Lei nº 8.666/93, se a **CONTRATADA** descumprir as condições estabelecidas neste contrato ficará sujeita às seguintes penalidades:

a) multa de mora de até 10% (dez por cento) sobre o valor contratado, por atraso injustificado na execução do objeto deste contrato;

b) pela inexecução total ou parcial das condições deste contrato o **CONTRATANTE** poderá, garantida a prévia defesa, aplicar as seguintes sanções:

b.1) advertência;

b.2) multa de até 10% (dez por cento) sobre o valor contratado, a juízo da Administração;

b.3) declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida sua reabilitação, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

b.4) suspensão temporária de participação em licitações e impedimento de contratar com a Administração por prazo não superior a 2 (dois) anos;

b.4.1) Deixar de entregar ou apresentar documentação falsa exigida no certame;

b.4.2) Não manter a proposta;

b.4.3) Comportar-se de modo inidôneo;

b.4.4) Convocado dentro do prazo de validade da sua proposta, não celebrar contrato;

b.4.5) Ensejar o retardamento da execução do objeto do contrato;

b.4.6) Falhar ou fraudar na execução do contrato;

b.4.7) Cometer fraude fiscal.

12.2 - Ao licitante que descumprir total ou parcialmente as obrigações do contrato, poderão ser aplicadas, conforme o caso, as seguintes sanções, sem prejuízo da reparação dos danos causados à Administração Pública, e eventuais responsabilidades civis e criminais:

a) Multa diária de 1% (um por cento) sobre o valor total atualizado do contrato por atraso injustificado;

b) O valor das multas corresponderá à gravidade da infração, até o máximo 5% (cinco por cento) do valor contratado.





12.3 - Após a aplicação de qualquer penalidade prevista nesta cláusula, realizar-se-á comunicação escrita à empresa e publicação no Órgão de Imprensa Oficial, constando o fundamento legal da punição e informando que o fato será registrado no Cadastro da **CONTRATADA**.

12.4 - No caso de cobrança de multa diretamente da **CONTRATADA**, esta deverá ser recolhida dentro do prazo de 03 (três) dias úteis a contar da correspondente notificação.

12.5 - A penalidade de suspensão temporária de licitar previsto no item 12.1 alínea b.4 e seus subitens poderá ser aplicado nos seguintes casos, mesmo que desses fatos não resultem prejuízos à **CONTRATANTE**:

- a) reincidência em descumprimento de prazo contratual;
- b) descumprimento ou parcial cumprimento de obrigação contratual;
- c) rescisão do contrato.

12.6 - A penalidade de declaração de inidoneidade poderá ser proposta à **CONTRATADA** que descumprir ou cumprir parcialmente obrigação contratual, desde que desses fatos resultem prejuízos à **CONTRATANTE**.

12.7 - As penalidades de suspensão temporária de licitar e contratar com a **CONTRATANTE** e de declaração de inidoneidade poderão ser aplicadas, ainda, à **CONTRATADA** que tenha sofrido condenação definitiva por prática de fraude fiscal no recolhimento de quaisquer tributos, ou deixe de cumprir suas obrigações fiscais, ou que tenha praticado atos ilícitos visando frustrar o objetivo do presente contrato.

12.8 - As penalidades previstas de advertência, suspensão temporária, ou de declaração de inidoneidade poderão ser aplicadas juntamente com a pena de multa.

12.9 - As penalidades previstas nesta cláusula serão aplicadas por competente autoridade, após a instrução do respectivo processo, no qual fica assegurada a ampla defesa da **CONTRATADA**.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA INEXECUÇÃO E RESCISÃO CONTRATUAL**

13.1 - A **CONTRATADA** reconhece, nos termos do art. 55, IX da Lei 8.666/93, os direitos do **CONTRATANTE** em caso de rescisão administrativa prevista nos artigos 77 a 80 do mesmo diploma legal.

13.2 - O contrato estará sujeito à rescisão, desde que ocorra qualquer das hipóteses previstas no art. 78, da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993, a qual as partes expressamente se submetem, podendo a rescisão ser determinada:

13.2.1 - Por ato unilateral e escrito do **CONTRATANTE**, nos casos enumerados nos incisos I a XII, do citado artigo, quando nenhuma indenização será devida a **CONTRATADA**;

13.2.2 - Amigável, por acordo entre as partes, havendo conveniência para o **CONTRATANTE**: e,

13.2.3 - Judicial, nos termos da Lei.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOS ILÍCITOS PENAIS**

14.1 - As infrações penais tipificadas na Lei nº 8.666/93, serão objeto de processo judicial na forma legalmente prevista, sem prejuízo das demais cominações aplicáveis.



#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DAS SUBEMPREITADAS**

15.1 - Para a contratação de subempreiteiras será exigida prévia autorização do **CONTRATANTE**, precedida das justificativas quanto aos motivos, natureza e extensão dos serviços subempreitados.

15.2 - Para subempreitadas de grande vulto, a critério do **CONTRATANTE**, poderá ser exigida a apresentação de documentação relativa à habilitação jurídica, à qualificação técnica, à qualificação econômico-financeira e à regularidade fiscal da subempreiteira.

15.3 - Com base nesses elementos o **CONTRATANTE** poderá rejeitar os pretendentes que apresentarem documentação incompatível com o padrão do empreendimento e o volume de serviços a serem subempreitados.

15.4 - A responsabilidade total da execução das obras, serviços, instalações e fornecimentos contratados, no caso de subempreitada continuará sempre a cargo da **CONTRATADA**, seja qual for a forma, o volume ou a natureza da subempreitada.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DAS INCIDÊNCIAS FISCAIS, ENCARGOS, SEGURO, ETC**

16.1 - Correrão por conta exclusiva da **CONTRATADA** todos os impostos e taxas que forem devidos em decorrência do objeto deste contrato, bem como as contribuições devidas à Previdência Social, encargos trabalhistas, prêmios de seguro e de acidentes de trabalho, emolumentos e outras despesas que se façam necessárias à execução dos serviços, inclusive o recolhimento da anotação de responsabilidade técnica da obra junto ao CREA, com a apresentação do comprovante antes do início das obras.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DOS RECURSOS**

17.1 - Das decisões relativas à rescisão contratual e aplicação das sanções previstas neste instrumento cabem os recursos constantes do art. 109, da Lei nº 8.666/93, de 21 de junho de 1993, sendo processados de acordo com as disposições dos parágrafos do mesmo artigo.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DAS ALTERAÇÕES**

18.1- O presente contrato poderá ser alterado unilateralmente pela **CONTRATANTE** ou por acordo entre as partes, nos casos previstos no Art. 65, da Lei 8.666/93 e suas alterações.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NONA - DAS GARANTIAS DA EXECUÇÃO**

19.1 - Em garantia da fiel e efetiva execução dos trabalhos contratados, a **CONTRATADA** prestou caução, sob a modalidade de....., em data de ....., no valor de R\$ ..... (.....), correspondente a 5% (cinco por cento) do valor a preços iniciais do contrato, conforme (comprovante ou Guia de Recolhimento de número ....., efetivada em data de ....., que integra o presente instrumento.

19.2 - Durante a execução dos trabalhos, a **CONTRATADA** reforçará a caução acima referida de modo a perfazer, permanentemente, um total correspondente a 5% (cinco por cento) do valor contratual a preços iniciais e reajustamentos, se os houver.



19.3 - A restituição dos valores caucionados ocorrerá na forma e segundo os procedimentos previstos na Lei no 8.666, de 21/06/93, e suas alterações posteriores, e no que couber, nas normas estabelecidas no Edital nº 03.017/2015.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA - DO FORO**

20.1 - As partes elegem o Foro da Comarca de Araxá-MG, com renúncia expressa de qualquer outro, para dirimir quaisquer dúvidas ou controvérsias eventualmente decorrentes do presente contrato.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMEIRA - CASOS OMISSOS**

21.1 - Os casos omissos serão resolvidos à luz da Lei nº 8.666/93 e suas modificações, e pelo código de defesa do consumidor cujas normas incorporadas ao presente contrato.

#### **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA - DA PUBLICAÇÃO**

22.1 - O extrato do presente contrato será publicado no Órgão da imprensa oficial por conta do **CONTRATANTE**.

E, por estarem justas, as partes firmam o presente instrumento em 03 (três) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo.

Araxá, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2015.

**CONTRATANTE**  
**Dr. Aracely de Paula**  
**Prefeito Municipal**

**CONTRATADA**  
**Nome**  
**Representante Legal**

Testemunhas:

\_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_